



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Soproni Hatósági Iroda

Iktatószám: CS/11696-13/2018.

Tárgy: Magyar Telekom Nyrt.

építési engedélyezési ügye

Ügyintéző: Németh Edit

HATÁROZAT

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) a **Koonsys Kft.** (1093 Budapest, Közraktár u. 30-32.; a továbbiakban **Képviselő**) útján eljáró **Magyar Telekom Nyrt.** (1013 Budapest, Krisztina krt. 55., a továbbiakban: **Építető**) részére Kovács Attila (HI-V 01-11766) tervező által készített **Szakony FTTH optikai hálózat II. ütem** (31.01.18/02_KA) elektronikus hírközlési építmény építésére, melynek címe, helyrajzi száma:

Szakony: 292, 293, 48/4, 78, 48/2, 308 hrsz, az

építési engedélyt megadja,

az alábbi feltételek betartása mellett:

Ezen építési engedély a véglegessé válásának napjától számított **3 évig** hatályos. Az Építető indokolt kérelme alapján, az építési engedély hatályát, a Hatóság egy esetben 1 évvel meghosszabbíthatja. Az építési munkálatokat az építési engedély hatályának lejártáig be kell fejezni.

A kivitelezés megkezdése csak végleges építési engedély alapján történhet.

A véglegesség a határozat közlésével áll be.

Az építésügyi hatósági engedélyhez, vagy bejelentéshez kötött építési tevékenység végzéséről **elektronikus építési naplót** kell vezetni. Egy e-naplóban egy engedélyszámhoz tartozó építési tevékenység rögzíthető. Az elektronikus építési napló készírlébe helyezését, illetve megnyitását az Építetőnek elektronikus úton (e-epites.hu) kezdeményeznie kell az üzemeltetésre kijelölt Lechner Nonprofit Kft.-nél. Az építési naplót az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni.

Az építési beruházás építési tevékenységének befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. A műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a fővállalkozó kivitelező e-főnaplóban jelzett kezdeményezésére az építető hívja össze. Az építető az eljárás meghatározott időpontjának, az építési engedély számának és az építés helyszínének az e-főnaplóba történő bejegyzésével értesíti az illetékes építésfelügyeleti hatóságot, a fővállalkozó kivitelezőt és egyéb érdekeltet. A műszaki átadás-átvételi eljárásról elektronikus jegyzőkönyvet kell készíteni és azt az e-főnaplóhoz mellékletként csatolni. (az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 32.§). A kivitelezői vagy felelős műszaki vezetői nyilatkozat kitöltését követően az e-naplót le kell zárni.

A kivitelezés során az Építető köteles betartatni az érdekelt szakhatóságok hozzájárulásában foglalt, az érintett közművek és egyéb érdekelt szervek rögzített - a kiviteli tervekhez csatolt egyeztetési jegyzőkönyvekben szereplő - előírásait.

A kiviteli munkák végzése során az Építetőnek a vonatkozó, érvényben lévő egyéb, az állékonyságra és a szilárdságra, a használati biztonságra, az élet és vagyonvédelemre vonatkozó nemzeti szabványokban foglaltaktól való eltérés esetén, a szabványossal legalább egyenértékű megoldásokat kell alkalmaznia.

Az Építető köteles a jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott kiviteli tervet, az építés helyszínén tárolni, illetve az ellenőrzésre jogosultaknak bemutatni.

Építetőnek az elkészült építményt (hálózatot) az Építető vagy az üzemeltető egyértelmű meghatározására alkalmas azonosítóval (hatósági engedély számának feltüntetése) kell ellátnia.

Jelen engedély hatálya nem terjed ki a hálózathoz kapcsolódó berendezések telepítésére.

Az engedély nem mentesíti az Építetőt az építési tevékenység megkezdéséhez a külön jogszabályok szerint szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Az Építetőnek az építési munka befejezésétől számított 30 napon belül meg kell kérnie a megépült létesítmény használatbavételi engedélyét, az építmény használatbavételi engedély nélkül jogszerűen nem használható, azon elektronikus hírközlési szolgáltatás nem nyújtható.

Jelen építési engedély polgári jogi igényt nem dönt el.

Szakhatóságok állásfoglalásai:

- **Sopronhorpácsi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének Sz/60-2/2018.** iktatószámom, 2018. 05. 14-én kiadott szakhatósági állásfoglalásában hozzájárult.
- **Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36800/2881-1/2018.**ált. ügyiratszámom, 2018. 05. 17-én kelt szakhatósági állásfoglalásában hozzájárult.
- **Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály 4996-2/2018.** számon, 2018. május 4-én kelt szakhatósági állásfoglalásában feltétel nélkül hozzájárult.
- **Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály 5095-2/2018/h** Nyt. számon 2018. május 11-én kelt szakhatósági állásfoglalásában hozzájárult.
- **Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya GY-02B/ÉP/2057-2/2018.** Iktatószámom, 2018.05. 08-án kelt szakhatósági állásfoglalásában az alábbiak szerint hozzájárult:
 - A földmunkák az RHR-001-es rajszámú területen, a 13-Új 16.51 - 16-Új 16.51 oszlopok közötti szakaszon, illetve az RHR-002-es rajszámú területen a 290-es hrsz.-ú ingatlan előtti szakaszon, illetve a 308-as hrsz.-ú területen csak folyamatos régészeti megfigyelés (szakfelügyelet) mellett végezhető!
 - Az előkerülő régészeti emlékeket fel kell tární.
 - A régészeti tevékenység végzésére a területileg illetékes Soproni Múzeum (9400 Sopron, Fő tér 9.) jogosult.
 - A régészeti megfigyelés (szakfelügyelet) ellátására az Engedélyesnek a jogosult intézménnyel szerződést kell kötnie a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 22. § (10) bekezdése alapján!
 - A további nyomvonalszakaszokon 5 nappal a kivitelezés megkezdése előtt be kell jelenteni a földmunkák megkezdését a hivatal és a múzeum számára. Lehetőséget kell biztosítani a terület átvizsgálására és az esetlegesen előkerülő régészeti emlékek feltárására.

A közművek **473733957 E-közmű** azonosítójú nyilatkozatai az alábbiak szerint rendelkezésre állnak:

- Az E.on ÉDÁSZ Zrt. 2018. 03. 05-én kiadott elvi hozzájárulása.
- A Soproni Vízmű Zrt. 2018. 03. 09-én kiadott közműnyilatkozata.
- Az Égáz-Dégáz Zrt. 2018. március 5-én kiadott hozzájáruló nyilatkozata.
- A PR-Telecom Zrt. 2018. 03. 21-én kiadott üzemeltetői nyilatkozata. közmű egyeztetési jegyzőkönyve.
- A Magyar Telekom Nyrt. 423315-72987559/2018. ügyiratszámom 2018. 03. 05-én kiadott közműkezelői nyilatkozata. kiadott közműkezelői nyilatkozata.
- Szakony Község Önkormányzatának 2018. január 18-án kiadott tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulása.

Építető az építési engedélyben foglalt előírásoktól és kikötésektől, valamint az építési engedélyhez tartozó kiviteli tervektől – a jogszabályban meghatározott kivételtől eltekintve - csak a Hatóság előzetes engedélye alapján térhet el. Az eltérésre vonatkozó jogszabályi rendelkezések megsértése esetén az Építetőnek az egész építményre fennmaradási engedély iránti kérelmet kell benyújtania.

A jogorvoslatra nyitva álló idő alatt az eljárásban ügyfélnek minősülők az engedélyezés tárgyát képező tervdokumentációba az ügyintézővel előzetesen egyeztetett időpontban és helyszínen személyesen, illetve törvényes vagy írásban meghatalmazott képviselő útján tekinthetnek be.

A véglegesség a határozat közlésével áll be.

A határozattal szemben fellebbezésnek nincs helye, a közléstől számított 30 napon belül a Hatósághoz benyújtott, a Fővárosi Törvényszékhez címzett keresettel közigazgatási per indítható. A keresetlevél benyújtásának nincs halasztó hatálya.

INDOKOLÁS

A Képviselő építési engedély kérelme alapján a tárgyi létesítményre vonatkozó terveket és mellékleteit a Hatóság megvizsgálta. Megállapította, hogy azok megfelelnek az *elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 14/2013. (IX. 25.) NMHH rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**) előírásainak.

Az eljárás tárgya a Digitális Nemzet Fejlesztési Program végrehajtásához kapcsolódó szélessávú hálózatfejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 392/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 1. §-a és 1. mellékletének 1. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.

Eljárása során a Hatóság megállapította, hogy:

- a tervező tervezésre jogosult, felelősségi nyilatkozatát csatolta,
- a tervezői egyeztetések megtörténtek, az érintettek észrevételei érvényesülnek,
- az Építető építési jogosultsága fennáll,
- az építmény megépítése, tervezett használata, fenntartása nem okoz a környezetében olyan káros hatást, amely az egészséget, a köz- és vagyónbiztonságot veszélyeztetné, vagy a közérdeket egyéb módon sértené.

Az eljárás során a szakhatóságok bevonásra kerültek, kifogást nem emeltek, állásfoglalásukat a rendelkező részben foglaltak szerint megadták az alábbi indokolással:

- **Sopronhorpácsi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének** szakhatósági állásfoglalásának indoklása:
„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Soproni Hatósági Irodája, fenti tárgyban, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (továbbiakban Ákr.) 55. § (1) bekezdése, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Kormányrendelet (továbbiakban Korm. rendelet) I.§ (1) bekezdése, és az 1. számú melléklet 7. pontja szerint megkereste a beruházás helye szerinti települési önkormányzat jegyzőjét, szakhatósági állásfoglalás kiadására. Az eljárásom során a rendelkezésre álló iratokból megállapítottam, hogy az optikai hálózat kiépítése önkormányzati érdeket nem sért, illeszkedik a település építészeti képéhez, természetvédelmi követelményeihez. Ezért a beruházás megvalósításához a rendelkező részben foglaltak szerint hozzájárultam.”
- **Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** szakhatósági állásfoglalásának indoklása:
„A szakhatósági megkeresés mellékleteként megküldött, a Koonsys Kft.(1093 Budapest, Közraktár u. 30-32. Kovács Attila Kam. Reg. Sz.: HI-V 01-11766; 01-65576) által 31.01.1/02KA tervszámú, 2018. április 23-i dátummal készített engedélyezési terv átvizsgálása után az alábbiakat állapítottam meg. A tárgyi beruházás felszíni víz parti sávját, nagyvízi medrét nem érinti, az árvíz és a jég levonulására hatással nincs. A hírközlési építmény az építéssel érintett területen vízbázist nem érint. A tárgyi építmények kivitelezése, rendeltetésszerű használata a felszíni, felszín alatti vizeket nem veszélyezteti. A rendelkezésemre álló iratok, valamint a kérelem és a mellékleteként benyújtott tervdokumentáció érdemi vizsgálatát követően a fenti jogszabályi hivatkozásokat figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.”

- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály** szakhatósági állásfoglalásának indoklása:

„A szakhatósághoz 2018. május 2-án hivatkozott számú szakhatósági állásfoglalás megadása iránti megkeresés érkezett Magyar Telekom Nyrt. beruházásában a Szakony, FTTH optikai hálózat II. ütemének építési engedély tárgyában.

Tárgyi eljárás a Digitális Nemzet Fejlesztési Program végrehajtásához kapcsolódó szélessávú hálózatfejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről 392/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján kiemelt ügy. A szakhatóság az eljárás során a megküldött kérelmet, a csatolt dokumentációk alapján a hatáskörébe tartozó, a levegőtisztaság-védelem, a természet- és tájvédelem, a hulladékgazdálkodás, a zaj- és rezgésvédelem valamint a földtani közeg védelme szempontjából az adott eljárásban eljárva, az ott meghatározott szakkérdéseket megvizsgálva az alábbi megállapításokat teszi: - Tárgyi létesítmény és tevékenység nem tartozik a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet hatálya alá.

- A létesítmény megvalósítás és rendeltetésszerű működése során a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény hatálya alá tartozó hulladékok üzemszerűen nem keletkeznek. - Az érintett ingatlanok nem részei országos jelentőségű védett természeti területnek, nem részei a Natura 2000 hálózatnak, sem az Országos Ökológiai Hálózatnak. A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 43. § (1) szerint tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása. A tevékenység fentiek figyelembe vételével védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja, védendő tájképi elemet nem érint, a tevékenység természet- és tájvédelmi érdeket nem érint.”
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály** szakhatósági állásfoglalásának indoklása:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Soproni Hatósági Iroda CS/11696-4/2018 hivatkozási számon szakhatósági megkeresést küldött Szakony FTTH optikai hálózat II. ütem (31.01.18/02 KA) tárgyában. A megkeresésben foglaltakat megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a tárgyi beruházás a katonai szervezetek tevékenységét nem befolyásolja, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.”
- Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Hatósági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya** szakhatósági állásfoglalásának indoklása:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Soproni Hatósági Iroda (9400 Sopron, Kossuth L. u. 26.) a Szakony, FTTH optikai hálózat II. ütem építési engedélyezése tárgyában szakhatósági állásfoglalás Kiadása érdekében megkereste a hivatalt. A csatolt engedélyezési tervdokumentáció alapján a hivatal megállapította, hogy a tervezési terület nyilvántartott régészeti lelőhelyeket érint, továbbá a Digitális Nemzetfejlesztési Program végrehajtásához kapcsolódó szélessávú hálózatfejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 392/2014. (XII. 31.) korm. rendelet alapján kiemelt jelentőségű ügy.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (továbbiakban: Kötv.) 19. § (2) bekezdése szerint a régészeti örökség elemei a régészeti lelőhelyről csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el. A Kötv. 22. § (1)-(2) bekezdése értelmében a fejlesztésekkel és beruházásokkal veszélyeztetett régészeti lelőhelyeket előzetesen fel kell tární (a továbbiakban: megelőző feltárás). A régészeti érintettség mértékétől függően a hatóság régészeti megfigyelést (szakfelügyeletet) írhat elő.

Ha a régészeti megfigyelés során régészeti bontómunka válik szükségessé, akkor - legalább a beruházási földmunkával érintett mélységig - az előkerült régészeti jelenség vonatkozásában a régészeti bontómunkát és az elsődleges leletfeldolgozást a régészeti megfigyelés keretében kell elvégezni, (a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Kormányrendelet (továbbiakban: R.) 35. § (1)).

A régészeti megfigyelés (szakfelügyeleti és az előkerülő régészeti emlékek megelőző régészeti feltárásának költségeit a beruházó köteles viselni, mivel a Kötv. 19. § (3) bekezdése szerint a régészeti feltárások költségeit annak kell fedeznie, akinek érdekében a feltárás szükségessé vált. Mind ezek alapján, mivel a munkát nyilvántartott régészeti lelőhelyek érintésével végzik és régészeti emlékek előkerülése várható, a szakhatósági állásfoglalást a hivatal a fenti feltételekkel adta meg.”

A Hatóság az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény (a továbbiakban: Eht.) 10. § (2) bekezdése szerinti a 10. § (1) bekezdés 12. pontja szerinti hatáskörében eljárva, a kérelmet, a benyújtott dokumentációt és a mellékleteket megvizsgálta és megállapította, hogy azok megfelelnek a Rendelet 11. -13. §-ában, az elektronikus hírközlési építmények egyéb nyomvonalas építményfajtákkal való keresztezéséről, megközelítéséről és védelméről szóló 8/2012. (I.26.) NMHH rendeletben, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 50. § (3) bekezdésében foglalt előírásoknak, melyek figyelembevételével az építési engedélyt megadta.

A kivitelezésre és az elektronikus építési napló vezetésére vonatkozó részletes szabályokat a Rendelet 26/A. §-a és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet tartalmazza.

A kivitelezés engedély nélküli megkezdésére, továbbá az engedélytől való eltérésre vonatkozó rendelkezések a Rendelet 13. § (7) bekezdésén és 14. §-án alapulnak.

A határozat véglegessé válásáról szóló tájékoztatás az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdésén, a jogorvoslatról való tájékoztatás az Ákr. 114. § (1) bekezdésén, 116. § (4) bekezdés e) pontján, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 39. § (1) bekezdésén alapul.

A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 2. § (1) bekezdése alapján a kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket - az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések kivételével - hirdetményi úton közli.

A (2) bekezdés alapján a döntés közlésének napja - a kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában - a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

Sopron, 2018. május 29.

Aranyosné dr. Börcs Janka
a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának
főigazgatója nevében és megbízásából

Simon Imre
építésügyi csoportvezető



Erről értesül:

1. Koonsys Kft.	1093	Budapest	Közraktár u. 30-32.
2. Magyar Telekom Nyrt.	1013	Budapest	Krisztina krt. 55.
3. Magyar Telekom Nyrt.	9400	Sopron	Széchenyi tér 7-10.
4. ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázelosztó Zrt.	9027	Győr	Puskás Tivadar u. 37.
5. E.ON Édász Zrt.	9027	Győr	Kandó K. u. 11-13.
6. Soproni Vízmű Zrt.	9400	Sopron	Bartók B. u. 42.
7. PR-Telecom Zrt.	3533	Miskolc	Gózon L. u. 11.
8. Szakony Község Önkormányzata	9474	Szakony	Fő u. 164.
9. Sopronhorpácsi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője Szakonyi Ügyfélszolgálati Iroda	9474	Szakony	Fő u. 164.
10. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	9021	Győr	Káptalandomb 28.
11. HM Hatósági Főosztály	1555	Budapest	Pf.: 70.
12. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály	9021	Győr	Árpád u. 28-32.
13. Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	9700	Szombathely	Ady E. tér 1.
14. Irrattár			