

14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

ÖSSZEGEZÉS AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁRÓL

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság	
Postai cím: Ostrom u. 23-25.	
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1015

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya:

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság által vagyonkezelt budapesti épületekkel és építményekkel összefüggésben felmerülő felújítási, javítási és építési munkák elvégzése (2018-2020) vállalalkozási keretszerződés keretében.

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

A közbeszerzés tárgya A közbeszerzés tárgya: a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság által vagyonkezelt budapesti épületekkel és építményekkel összefüggésben felmerülő felújítási, javítási és építési munkák elvégzése (2018-2020) az alábbiak szerint:

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság által vagyonkezelt budapesti épületekkel és építményekkel összefüggésben felmerülő felújítási, javítási és építési munkák elvégzése.

Ajánlatkérő a szerződést 2020. december 31-ig tartó határozott időtartamra köti, de legfeljebb a 150.000.000,- Ft + ÁFA (azaz százötvenmillió forint + ÁFA) keretösszeg kimerüléséig.

Az alábbiakban hivatkozott budapesti ingatlanok alatt 3 db 2000 - 10.000 m2 közötti irodaház (Ostrom u. 23-25., Visegrádi u. 106., Reviczky u. 5.) illetve egyéb kisebb alapterületű ingatlanok (irodák, raktárak) értendőek (mindösszesen 11 teljesítési helyszín). Továbbá a szerződés ideje alatt esetlegesen az NMHH kezelésébe kerülő további budapesti telephelyekre is kiterjed a jelen beszerzés tárgya.

Az ingatlanokon végzendő leggyakrabban előforduló munkafolyamatok:

- Falazás és egyéb kőműves munka - kőműves javító munkák,
- Vakolás - belső vakolatjavító munkák,
- Szárazépítés, gipszkartonozás
- Burkolás - hideg és meleg burkolat készítése, javítása
- Asztalos szerkezetek - fa és fém nyílászárók javítása, cseréje, üvegezés, bútorok készítése
- Lakatos munkák - fémszerkezetek, rácsok, kerítések, kapuk készítése, javítása
- Felületképzés - festés-mázolás, tapétázás,
- Kazettás álmennyezet építése, javítása, bontása
- Egyéb szakipari munkák

A felújítási és javítási munkák során a szükséges építési anyagok biztosítása, beszerzése, szállítása, beépítése illetve a keletkező hulladék elszállítása és kezelése az Ajánlattevő feladata.

Ajánlatkérő az egyes munkákat a műszaki leírás 6. pontja szerinti egyedi megrendelések útján rendeli meg, amelyre a szerződést teljesítő nyertes ajánlattevőnek egyedi ajánlatot kell adnia a közbeszerzési eljárásban tett ajánlatának, illetőleg a műszaki leírásban és szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően a műszaki leírás 5. pontja szerint.

Ajánlatkérő az elvégzett munkákra vonatkozóan a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított legalább 12 hónapos jótállás biztosítását várja el azzal, hogy a 11.) pontban foglaltaknak megfelelően a garancia előírtakon felüli vállalása értékelési szempontnak minősül.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmassági és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi, az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó hivatkozás csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírását szolgálja azzal, hogy ezek tekintetében az Ajánlatkérő elfogad azzal/azokkal egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlatot is. Az előbbieket szerinti egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlat esetén az egyenértékűséget – kétség esetén – az Ajánlattevőnek igazolnia kell.

Nómenklátúra (Közös Közbeszerzési Szójegyzék/CPV szerint): fő tárgy – **45262600-7** [Különbéle különleges szakipari munkák],

további tárgy(ak): **45262500-6** [Kőműves és falazási munka], **45410000-4** [Vakolás], **45421160-3** [Épületlakatos munka], **45430000-0** [Padló- és falburkolás], **45422100-2** [Faipari- és asztalosmunka], **45421160-3** [Épületlakatos munka], **45442100-8** [Festés], **45432220-2** [Tapétázás], **45421146-9** [Álmennyezet beszerelése]

A feladat részletes műszaki leírását a közbeszerzési dokumentumok Műszaki leírás c. fejezete, illetőleg a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki mellékletei tartalmazzák.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: III. rész, XVII. Fejezet
IV.1.2) Az eljárás fajtája: A Kbt. 115. § (1) bekezdése alapján – nemzeti eljárásrendben lefolytatásra kerülő, közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló tárgyalás tartása nélküli közbeszerzési eljárás.
IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -
IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel² A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: ¹ []/[]/S []-[]-[]-[]-[] A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ []/[]/[]/[] (KÉ-szám/évszám)
IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:² 2017/12/12
IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:² -
IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:² Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye¹

A szerződés száma: **1** Rész száma:² - Elnevezés: VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS – a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság által vagyongezelt budapesti épületekkel és építményekkel összefüggésben felmerülő felújítási, javítási és építési munkák elvégzése (2018-2020) tárgyában.

Az eljárás eredményes volt: igen nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ²
V.1.1) A befejezetlen eljárás oka <input type="checkbox"/> A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették. Az eredménytelenség indoka: _____ <input type="checkbox"/> A szerződés megkötését megtagadták
V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők² Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i): -
V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők² -
V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V.2 Az eljárás eredménye²

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk
A beérkezett ajánlatok száma: **1**

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők
Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):
I. Ajánlattevő neve: **B+N Referencia Zrt.**
Ajánlattevő címe: **3937 Komlóska, Szkalka köz 1.**

Az értékelési szempont/alszempont megnevezése	Az ajánlatban foglalt érték
1. Összesített ajánlati ár (az ellenszolgáltatás teljes összege, Ft + ÁFA)	1.038.374,- Ft + ÁFA
2. Anyagigazgatási díj mértéke (a mintaköltségvetésben <u>és a TERC Kft. által forgalmazott építőipari normagyűjteményben</u> nem szereplő anyagok beszerzési költségére felszámítható költség %-os mértéke)	5%
3. Hétfégi/éjszakai pótlék mértéke (a munkaidőn kívüli munkavégzés esetén a munkadíj tételre felszámítható költség %-os mértéke)	50%
4. Jótállás időtartama (Ajánlattevő által vállalt teljes körű jótállás; amely minimum 12, maximum 36 hónap lehet)	18 hónap

Ajánlat kiválasztásának indoka: **Ajánlattevő benyújtott ajánlata maradéktalanul megfelel az ajánlati felhívásban és a Kbt.-ben foglalt érvényességi és alkalmassági feltételeknek**

Ajánlattevő adószáma: **23480814-2-05**

V.2.3) Az ajánlatok értékelése²
(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai	A részszerpontok súlyszámai	B+N Referencia Zrt.:		Az ajánlattevő neve:		Az ajánlattevő neve:	
		ÉP	SZO	ÉP	SZO	ÉP	SZO
Összesített ajánlati ár (az ellenszolgáltatás teljes összege, Ft + ÁFA)	70	10	700				

Anyagigazgatási díj mértéke (a mintaköltségvetésben és a TERC Kft. által forgalmazott építőipari normagyűjteményben nem szereplő anyagok beszerzési költségére felszámítható költség %-os mértéke)	10	10	100				
Hétfélig/éjszakai pótlék mértéke (a munkaidőn kívüli munkavégzés esetén a munkadíj tételre felszámítható költség %-os mértéke)	10	10	100				
Jótállás időtartama (Ajánlattevő által vállalt teljes körű jótállás; amely minimum 12, maximum 36 hónap lehet)	10	10	100				
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			1000				

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

-

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:²

-

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszerek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:²

-

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

I. Ajánlattevő neve: **B+N Referencia Zrt.**

A

Az értékelési szempont/alszempont megnevezése	Az ajánlatban foglalt érték
1. Összesített ajánlati ár (az ellenszolgáltatás teljes összege, Ft + ÁFA)	1.038.374,- Ft + ÁFA
2. Anyagigazgatási díj mértéke (a mintaköltségvetésben és a TERC Kft. által forgalmazott építőipari normagyűjteményben nem szereplő anyagok beszerzési költségére felszámítható költség %-os mértéke)	5%

3. Hétvégi/éjszakai pótlék mértéke (a munkaidőn kívüli munkavégzés esetén a munkadíj tételre felszámítható költség %-os mértéke)	50%
4. Jótállás időtartama (Ajánlattevő által vállalt teljes körű jótállás; amely minimum 12, maximum 36 hónap lehet)	18 hónap

Ajánlat kiválasztásának indoka: **ajánlattevő ajánlata tartalmazta a legjobb ár- érték arányt megjelenítő ajánlatot, amely az ajánlattételi felhívás szerint a bírálati szempont volt.**

Ajánlattevő adószáma: **23480814-2-05**

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:²

-

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele² igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

—

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:²

—

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése:²

-

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek²

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

-

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

-

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők²

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:²

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdeté:---

Lejárata: ---

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:

2018/02/08
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018/02/08
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka ² -
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja ² .../.../...
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja ² .../.../...
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka ² .../.../...
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja ² .../.../...
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja ² .../.../...
VI.1.10) További információk: ² -

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók előzetes regisztrációjáról szóló 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (4) és (6) bekezdésben foglalt kötelezettségnek eleget téve az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezést ezúton ellenjegyzem/ellenjegyezzük (az aláírás az eredeti/papír alapú példányon található):

