

Iktatószám: K/6584-30/2022.

Tárgy: Közlemény

Ügyintéző: Kardos Máté

Tel.: 72/508-846

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) hatáskörében eljárva a következő közleményt teszi közzé a Kaposvár zártkert 2607/2 helyrajzi számú ingatlanra tervezett elektronikus hírközlési építmény engedélyezési ügyben.

KÖZLEMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 89. § (1) bekezdése alapján a Hatóság tájékoztatja a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a tárgyi közigazgatási eljárásban a 2022. május 5. napján kelt, K/6584-29/2022. számú határozattal az építési engedély megadta.

A kifüggesztés dátuma: 2022. május 6.

A döntés közlésének napja a kifüggesztést követő 15. nap.

Az eljáró hatóság:	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
Az ügy száma:	K/6584/2022.
Az ügy tárgya:	Kaposvár, Ivánfahegy 2607/2 hrsz 46,5 m magas adótorony
Kérelmező:	ANTENNA HUNGÁRIA Magyar Műsorszóró és Rádióhírközlési Zrt. (1119 Budapest Petzvál József u. 31-33.)

A döntés rendelkező része:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) az ANTENNA HUNGÁRIA Magyar Műsorszóró és Rádióhírközlési Zrt. (1119 Budapest Petzvál József u. 31-33., a továbbiakban: **Építető**) részére a dr. Szabó László (T-T 01-6757, a továbbiakban: **Tervező**) által készített, 21-038 tervszámú kiviteli terv alapján **Kaposvár, Ivánfahegy 2607/2 hrsz 46,5 m magas adótorony** megnevezésű elektronikus hírközlési építmény építésére, melynek helyrajzi száma: Kaposvár zártkert 2607/2, EOY koordinátái: y 555 659, x 112 244, az

építési engedélyt megadja

az alábbi feltételek betartása mellett:

Ezen építési engedély a véglegessé válásának napjától számított **3 évig** hatályos. Az Építető kérelme alapján, az építési engedély hatályát, a Hatóság egy esetben 1 évvel meghosszabbíthatja. Az építési munkálatokat az építési engedély hatályának lejártáig be kell fejezni.

A kivitelezés megkezdése csak véglegessé vált építési engedély alapján történhet.

Az építésügyi hatósági engedélyhez vagy bejelentéshez kötött építési tevékenység végzéséről hírközlési e-naplót (a továbbiakban: **e-napló**) kell vezetni. Egy e-naplóban egy engedélyszámhoz tartozó építési tevékenység rögzíthető. Az e-napló készenlétbe helyezését, illetve megnyitását az Építetőnek elektronikus úton (e-epites.hu) kezdeményeznie kell az üzemeltetésre kijelölt Lechner Nonprofit Kft.-nél (a továbbiakban: **Lechner Kft.**). Az e-naplót az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni.

Az építési beruházás építési tevékenységének befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. Az Építető az *egységes elektronikus közműnyilvántartásról* szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **e-közmű rendelet**) hatálya alá tartozó közreműködőknek az építmény használatbavételéhez szükséges hozzájáruló nyilatkozatát a Lechner Kft. által üzemeltetett e-közmű rendszeren keresztül köteles beszerezni. A műszaki átadás-átvételi eljárás résztvevőit a fővállalkozó kivitelező e-főnaplóban jelzett kezdeményezésére az építető hívja össze. Az építető az eljárás meghatározott időpontjának, az építési engedély számának és az építés helyszínének az e-főnaplóba történő bejegyzésével értesíti az illetékes építésfelügyeleti hatóságot, a fővállalkozó kivitelezőt és egyéb érdekeltet. A műszaki átadás-átvételi eljárásról az *építőipari kivitelezési tevékenységről* szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Épkiv.**) 32. §-a alapján elektronikus jegyzőkönyvet kell készíteni és azt az e-főnaplóhoz mellékletként csatolni. A kivitelezői vagy felelős műszaki vezetői nyilatkozat kitöltését követően az e-naplót le kell zárni.

A Hatóság az e-napló készenlétét haladéktalanul megszünteti, ha az e-főnaplót az építésügyi hatósági engedély hatálya alatt nem nyitják meg és az engedély hatályának hosszabbítását sem kérelmezik.

A kivitelezés során az Építető köteles betartatni az érdekelt szakhatóságok hozzájárulásában foglalt, az érintett közművek és egyéb érdekelt szervek rögzített – a kiviteli tervekhez csatolt egyeztetési jegyzőkönyvekben szereplő – előírásait.

A kiviteli munkák végzése során az Építetőnek a vonatkozó, érvényben lévő egyéb, az állékonyságra és a szilárdságra, a használati biztonságra, az élet és vagyonvédelemre vonatkozó nemzeti szabványokban foglaltaktól való eltérés esetén, a szabványossal legalább egyenértékű megoldásokat kell alkalmaznia.

Az Építető köteles a jóváhagyott, engedélyezett kiviteli tervet az építés helyszínén hozzáférhetővé tenni, illetve az ellenőrzésre jogosultaknak bemutatni.

Az Építetőnek az elkészült építményt az Építető vagy az üzemeltető egyértelmű meghatározására alkalmas azonosítóval kell ellátnia.

Jelen engedély hatálya nem terjed ki az építményhez kapcsolódó berendezések telepítésére.

Az engedély nem mentesíti az Építetőt az építési tevékenység megkezdéséhez a külön jogszabályok szerint szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Az Építetőnek az építési munka befejezésétől számított 60 napon belül meg kell kérnie a megépült létesítmény használatbavételi engedélyét. Az építmény használatbavételi engedély nélkül jogszzerűen nem használható, azon elektronikus hírközlési szolgáltatás nem nyújtható.

Jelen építési engedély polgári jogi igényt nem dönt el.

Szakhatóságok állásfoglalásai:

A Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály az 5216-2/2022/h. nyilvántartási számú, 2022. április 6. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához hozzájárult:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (7602 Pécs Pf. 459) K/6584-11/2022 hivatkozási számon megküldött szakhatósági megkeresésére, az ANTENNA HUNGÁRIA Magyar Műsorszóró és Rádióhírközlési Zrt. (1119 Budapest Petzvál József u. 31-33.) által kérelmezett Kaposvár, Ivánfahegy 2607/2 hrsz. 46,5 m magas adótorony építése tárgyában az alábbi szakhatósági állásfoglalást adom:

A beruházás megvalósításához HOZZÁJÁRULOK.

Ezen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály az 5204-2/2022/h. nyilvántartási számú, 2022. április 7. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához hozzájárult:

„Az Antenna Hungária Magyar Műsorszóró és Rádióhírközlési Zrt. (1119 Budapest, Petzvál József u. 31-33.), mint építtető (a továbbiakban: Építtető) Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának Pécsi Hatósági Irodájánál (7624 Pécs, Alkotmány u. 53.) folyamatban lévő építési engedélyezési eljárásában a Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály (1055 Budapest, Balaton utca 7-11.), mint katonai légügyi hatóság (a továbbiakban: Szakhatóság) az alábbi döntést hozta:

A Szakhatóság az Építtető részére a Kaposvár, Ivánfahegy, hrsz.: 2607/2 ingatlanon tervezett, Új 46,5 m magas rácsos torony elektronikus hírközlési építmény (a továbbiakban: Építmény) megvalósításához az építmény elhelyezésének, magasságának, közvetlen és közvetett hatásainak az állami célú légiközlekedésre, valamint a földi telepítésű berendezések működésére, és a légiközlekedés biztonságára gyakorolt hatás szakkérdésében hozzájárul az alábbi feltételekkel:

1. Az Építtető a használatbavételi engedélyezési eljárásban köteles az engedély iránti kérelemhez csatolni az akadályjelzéssel kapcsolatban:

a) tervezői nyilatkozatot arra vonatkozólag, hogy az alkalmazott építészeti-műszaki megoldás megfelel az ICAO Annex 14 szabványainak és ajánlott eljárásainak; és

b) azonosítható fényképfelvételeket a megvalósult akadályjelzésről.

A szakhatósági állásfoglalás az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A Somogy Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály az SO/KTHF/03489-2/2022. ügyiratszámú, 2022. április 11. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához hozzájárult:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Irodájánál (7624 Pécs, Alkotmány u. 53., a továbbiakban: Eljáró Hatóság) ANTENNA HUNGÁRIA Magyar Műsorszóró és Rádióhírközlési Zrt. (1119 Budapest, Petzvál József u. 31-33. a továbbiakban: Kérelmező) által beterjesztett és dr. Szabó László (T-T 01-6757 a továbbiakban: Tervező) által tervezett Kaposvár, Ivánfahegy 2607/2 hrsz. 46,5 m magas adótorony tárgyú elektronikus hírközlési építményre vonatkozó építési engedélyezési eljárás során a Kérelmező részére a Somogy Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és

Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztálya (a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Osztály) szakhatósági állásfoglalást az alábbiak szerint adja ki.

A Kaposvár, Ivánfahegy 2607/2 hrsz. 46,5 m magas adótorony elektronikus hírközlési építményre vonatkozó építési engedélyezési eljárása kapcsán elektronikus hírközlési építmény vonatkozásában 21-038 számú kiviteli terv alapján - a következő feltételekkel hozzájárulok.

1. A kivitelezés során keletkező hulladék gyűjtéséről, elszállításáról, további kezeléséről – arra engedéllyel rendelkező hulladékgazdálkodónak történő átadásával – gondoskodni kell. Ezt minden esetben környezetszennyezést kizáró módon kell végezni.

2. A kivitelezés során kitermelt szennyezésmentes föld - amit a tárgyi ingatlanokon felhasználnak, visszatöltenek – nem tekintendő hulladéknak. A kivitelezés során fel nem használt földet hulladékként kell nyilvántartani, és a vonatkozó előírások szerint kell a kezeléséről gondoskodni. A tárgyi ingatlanon kívül más ingatlanon a kitermelt szennyezetlen talaj külön engedély nélkül nem helyezhető el.

3. A keletkező hulladékokról a jogszabályi előírásoknak megfelelően nyilvántartást kell vezetni, és a kötelezettség fennállása esetén adatszolgáltatást kell teljesíteni.

4. A kivitelezés befejezése után hulladék nem maradhat a területen.

5. A kivitelezési munkák befejezését követően a jogosult felelős műszaki vezetőnek az építési napló összesítő lapján tett - a véglegessé vált építési engedély ügyiratszámára való hivatkozással – nyilatkozatát, az építési/bontási hulladék nyilvántartó lapot – amennyiben a keletkezett hulladék mennyisége elérte az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet 1. sz. mellékletében előírt mértéket – a használatbavételi engedélyezési eljárás során Hulladékgazdálkodási Osztály kell benyújtani.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály a 35200/1685-1/2022.ált. iktatószámú, 2022. április 12. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához hozzájárult:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (7624 Pécs, Alkotmány u. 53., a továbbiakban: Hatóság) megkeresésére, az ANTENNA HUNGARIA Magyar Műsorszóró és Rádióhírközlési Zrt. (1119 Budapest, Petzvál József u. 31-33. Lenti, Széchenyi tér 9., a továbbiakban: Kérelmező) részére, a tárgyi hírközlési adótorony építési engedélyéhez a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:

Kaposvár, Ivánfahegy 2607/2 hrsz.-ú ingatlanon 46,5 m magas adótorony építési engedélyezéséhez kikötés nélkül hozzájárulok.

Jelen szakhatósági állásfoglalás az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

Kaposvár Megyei Jogú Város Jegyzője az FI/35/2022. ügyiratszámú, 2022. április 13. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához hozzájárult:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda (7624 Pécs, Alkotmány utca 53.) megkeresésére, az ANTENNA HUNGÁRIA Magyar Műsorszóró és Rádióhírközlési Zrt. (1119 Budapest, Petzvál József u. 31-33.) Kaposvár, Ivánfahegy 2607/2 hrsz. alatti ingatlanon 46,5 méter magas adótorony építési engedélyezési eljárásához szakhatósági hozzájárulásomat természetvédelmi szempontból kikötés nélkül megadom.

Az eljárás nem volt díjköteles, egyéb eljárási költség nem keletkezett.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló fellebbezésnek helye nincs."

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály az LRHF/37743-1/2022-ITM iktatószámú, 2022. április 14. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához hozzájárult:

„A légiközlekedési hatóságként eljáró innovációért és technológiáért felelős miniszter (1440 Budapest, Pf. 1, a továbbiakban: Hatóság) az ANTENNA Hungária Zrt. (1119 Budapest, Petzvál József u. 31-33., továbbiakban Kérelmező) kérelmére a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda (7624 Pécs, Alkotmány u. 53., a továbbiakban: Eljáró hatóság) által indított eljárásban a Kaposvár, Ivánfahegy, 2607/2 hrsz-ú ingatlanon adótorony

A torony telepítési helye: EOY Y: 555 659 EOY X: 112 244

A torony magassága: 46,5 m

építési engedélyezési eljárásához légiközlekedési biztonsági szempontból az alábbi feltétellel hozzájárul.

1. Az Építtető köteles az Építményt festett színjelöléssel ellátni az alábbiaknak megfelelően:

- Az Építtető köteles az Építményt váltakozó kontrasztos színű sávokkal jelölni; ennek érdekében vörös (RAL 3020) és fehér (RAL 9016) színösszeállítást használni úgy, hogy az Építmény tetején a sötétebb színű sáv legyen; a sávoknak vízszintesen kell elhelyezkedniük; a sávok magassága az Építmény magasságának 1/6 vagy 1/7 része.

Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs. Állásfoglalásom csak az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A Kérelmező a szakhatósági eljárásért fizetendő 26.000 Ft díjat megfizette és viseli."

A 647517206 azonosítószámú e-közmű eljárás keretében az alábbi érintett közművek tettek nyilatkozatot:

— E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

A kezelői nyilatkozat az alábbiak szerint áll rendelkezésre:

— Kaposvári Városüzemeltetési Nzrt. KÜ/2021/004199. ügyiratszámú, 2021. november 24. napján kelt közútkezelői hozzájárulása.

Az Építtető az építési engedélyben foglalt előírásoktól és kikötésektől, valamint az építési engedélyhez tartozó kiviteli tervektől – a jogszabályban meghatározott kivételtől eltekintve – csak a Hatóság előzetes engedélye alapján térhet el. Az eltérésre vonatkozó jogszabályi rendelkezések megsértése esetén az Építtetőnek az egész építményre fennmaradási engedély iránti kérelmet kell benyújtania.

A jogorvoslatra nyitva álló idő alatt az eljárásban ügyfélnek minősülők az engedélyezés tárgyát képező tervdokumentációba az ügyintézővel előzetesen egyeztetett időpontban és helyszínen személyesen, illetve törvényes vagy írásban meghatalmazott képviselő útján tekinthetnek be.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Elnökéhez címzett, de a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalához (1015 Budapest, Ostrom u. 23-25.) benyújtott halasztó hatályú fellebbezéssel lehet élni 40 000 Ft, azaz negyvenezer forint másodfokú eljárási díjnak a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00300939-00000017 számú számlájára történő befizetése, továbbá a másodfokú szakhatósági állásfoglalás illetékének vagy igazgatási szolgáltatási díjának lerovása mellett. A fellebbezéshez az eljárási díj megfizetésére vonatkozó igazolást csatolni kell. A fellebbezést a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Elnöke mint másodfokú hatóság bírálja el.”

Az indokolás kivonata:

„Az Építtető építési engedélykérelme alapján a tárgyi létesítményre vonatkozó terveket és mellékleteit a Hatóság megvizsgálta. Megállapította, hogy azok megfelelnek az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 20/2020. (XII. 18.) NMHH rendelet (a továbbiakban: Rendelet) előírásainak.

Eljárás során a Hatóság megállapította, hogy:

a Tervező tervezésre jogosult, felelősségi nyilatkozatát csatolta,

a tervezői egyeztetések megtörténtek, az érintettek észrevételei érvényesülnek,

az Építtető építési jogosultsága fennáll,

az építmény megépítése, tervezett használata, fenntartása nem okoz a környezetében olyan káros hatást, amely az egészséget, a köz- és vagyonbiztonságot veszélyeztetné, vagy a közérdeket egyéb módon sértené.”

A döntésbe a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalánál (1133 Budapest, Visegrádi u. 106.) vagy a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala Pécsi Hatósági Irodánál (7624 Pécs, Alkotmány u. 53.) ügyfélszolgálati időben (Hétfő: 8:00-12:00, Szerda: 13:00-16:00, Péntek: 8:00-12:00), a 72/508-800 telefonszámon előre egyeztetett időpontban lehet betekinteni.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 53/G. § (2) bekezdése értelmében az eljárásról szabályszerűen értesített ügyfél ügyféli jogait akkor gyakorolhatja, ha az elsőfokú eljárásban nyilatkozatot tett vagy kérelmet nyújtott be.

Jelen közlemény egyidejűleg megtalálható a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala Pécsi Hatósági Iroda (7624 Pécs, Alkotmány u. 53.) hirdetőtábláján és a www.nmhh.hu honlapon is.

Pécs, 2022. május 5.



Kúti Zoltán
hatósági irodavezető-helyettes

Kifüggesztés napja:

Levétel napja:

