

Iktatószám: K/23865-20/2022**Tárgy:** közlemény hatósági döntésről**Ügyintéző:** Lukács Géza

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) hatáskörében eljárva a következő közhírré tétel útján történő tájékoztatást adja a tárgyban megnevezett elektronikus hírközlési építmény engedélyezési ügyében.

KÖZLEMÉNY

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 89. § (4) bekezdése alapján a Hatóság tájékoztatja a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a tárgyi közigazgatási eljárásban a 2022. december 6. napján kelt, K/23865-17/2022 számú határozattal az építési engedélyt megadta.

A kifüggesztés és közzététel dátuma: 2023. január 10.

Az eljáró hatóság:	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
Az ügy száma:	K/23865/2022.
Az ügy tárgya:	Kustánszeg GPON hálózat
Kérelmező:	Magyar Telekom Távközlési Nyrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.)

A döntés rendelkező része:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) az AlphaCad Kft. (1118 Budapest, Dayka Gábor utca 32/C, **Meghatalmazott**) által képviselt Magyar Telekom Távközlési Nyrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36., a továbbiakban: **Építető**) részére a Nagyfi Péter Zoltán (HI-V 16-0418, a továbbiakban: **Tervező**) által készített ACK 09/22/01 tervszámú kiviteli terv alapján a **Kustánszeg GPON hálózat** megnevezésű elektronikus hírközlési építmény építésére, melynek helyrajzi számai: Kustánszeg belterület 604, 675, 748, 372/2, 325, 316/1, 277, 257/1, 249/2, 154/8, 226, 59, 174, 168, 112, 111, 132, 146, 749, 147, 751, 607, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 718, 674, 698, 672, 683, 682, 679, 678, 747, 402, 403, 404, 408, 326, 327, 330/1, 330/3, 333, 334, 274, 283, 272, 271/2, 411, 412, 422, 423, 263/1, 437, 438, 258/2, 251, 248, 445, 446, 447, 225, 236, 235/2, 234, 205, 202, 224, 196, 167, 191/2, 191/1, 185, 164, 163, 160, 159, 157, 155/3, 155/4, 155/2, 153, 145, 142/2, 143,

103, 104, 108, 63, 117, 136, 140, 58, 154/11, 154/14, Kustánszeg külterület 0121/5, 0121/3, 0371/15, 0371/23, 0121/1, 088/3, 03/1, 02/2, 02/1, 0357, 0121/4, 087/29, Kustánszeg zártkert 1246, az

építési engedélyt megadja

az alábbi feltételek betartása mellett:

Ezen építési engedély a véglegessé válás napjától számított **3 évig** hatályos. Az Építető kérelme alapján, az építési engedély hatályát, a Hatóság egy esetben 1 évvel meghosszabbíthatja. Az építési munkálatokat az építési engedély hatályának lejártáig be kell fejezni.

A kivitelezés megkezdése csak végleges építési engedély alapján történhet.

Az építésügyi hatósági engedélyhez vagy bejelentéshez kötött építési tevékenység végzéséről hírközlési e-naplót (a továbbiakban: **e-napló**) kell vezetni. Egy e-naplóban egy engedélyszámhoz tartozó építési tevékenység rögzíthető. Az elektronikus építési napló készenlétbe helyezését, illetve megnyitását az Építetőnek elektronikus úton (e-epites.hu) kezdeményeznie kell az üzemeltetésre kijelölt Lechner Nonprofit Kft.-nél (a továbbiakban: **Lechner Kft.**). Az építési naplót az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni.

Az építési beruházás építési tevékenységének befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. Az Építető az *egységes elektronikus közműnyilvántartásról* szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **e-közmű rendelet**) hatálya alá tartozó közreműködéseknek az építmény használatbavételéhez szükséges hozzájáruló nyilatkozatát a Lechner Kft. által üzemeltetett e-közmű rendszeren keresztül köteles beszerezni. A műszaki átadás-átvételi eljárás résztvevőit a fővállalkozó kivitelező e-főnaplóban jelzett kezdeményezésére az építető hívja össze. Az építető az eljárás meghatározott időpontjának, az építési engedély számának és az építés helyszínének az e-főnaplóba történő bejegyzésével értesíti az illetékes építésfelügyeleti hatóságot, a fővállalkozó kivitelezőt és egyéb érdekeltet. A műszaki átadás-átvételi eljárásról elektronikus jegyzőkönyvet kell készíteni és azt az e-főnaplóhoz mellékként csatolni. A kivitelezői vagy felelős műszaki vezetői nyilatkozat kitöltését követően az e-naplót le kell zárni.

A Hatóság a hírközlési e-napló készenlétét haladéktalanul megszünteti, ha az e-főnaplót az építésügyi hatósági engedély hatálya alatt nem nyitják meg és az engedély hatályának hosszabbítását sem kérelmezik.

A kivitelezés során az Építető köteles betartatni az érdekelt szakhatóságok hozzájárulásában foglalt, az érintett közművek és egyéb érdekelt szervek rögzített – a kiviteli tervekhez csatolt egyeztetési jegyzőkönyvekben szereplő – előírásait.

A kiviteli munkák végzése során az Építetőnek a vonatkozó, érvényben lévő egyéb, az állékonyságra és a szilárdságra, a használati biztonságra, az élet és vagyონvédelemre vonatkozó nemzeti szabványokban foglaltaktól való eltérés esetén, a szabványossal legalább egyenértékű megoldásokat kell alkalmaznia.

Az Építető köteles a jóváhagyott, engedélyezési záradékkal ellátott kiviteli tervet, az építés helyszínén tárolni, illetve az ellenőrzésre jogosultaknak bemutatni.

Az Építetőnek az elkészült építményt (hálózatot) az Építető vagy az üzemeltető egyértelmű meghatározására alkalmas azonosítóval kell ellátnia.

Jelen engedély hatálya nem terjed ki a hálózathoz kapcsolódó berendezések telepítésére.

Az engedély nem mentesíti az Építetőt az építési tevékenység megkezdéséhez a külön jogszabályok szerint szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Az Építetőnek az építési munka befejezésétől számított 60 napon belül meg kell kérnie a megépült létesítmény használatbavételi engedélyét, az építmény használatbavételi engedély nélkül jogszerűen nem használható, azon elektronikus hírközlési szolgáltatás nem nyújtható.

Jelen építési engedély polgári jogi igényt nem dönt el.

Szakhatóságok állásfoglalásai:

A Zala Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály a ZA/KTO/02139-2/2022 ügyiratszámú, 2022. november 8. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához hozzájárult:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala Pécsi Hatósági Iroda (7624 Pécs, Alkotmány u. 53) megkeresésére a „Kustánszeg GPON hálózat” tárgyú, építési engedélyezési eljárásában, a kérelemhez mellékelte, Nagyfi Péter Zoltán tervező által készített ACK 09/22/01 tervszámú engedélyezési tervdokumentáció és mellékletei alapján az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, valamint az 1. melléklet 7.pontja szerint szakhatósági hozzájárulásomat az alábbi kikötésekkel megadom:

- 1. A beruházás építési szakasza során amennyiben a körülmények indokolják – száraz, szeles időjárás – kiporzás elleni védelemként a tevékenység során locsolást kell alkalmazni.*
- 2. A beruházás során esetlegesen szükségessé váló fakivágásokat, cserje, bozót eltávolítást lehetőség szerint vegetációs, valamint fészkelési időszakon kívül kell végezni. A beavatkozásokat megelőzően - szakértelemmel rendelkező személy, vagy szervezet bevonásával - meg kell győződni arról, hogy az védett természeti értékeket nem veszélyeztet-e, s ennek tényét írásban is rögzíteni szükséges. Szakhatósági állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, a jogorvoslati jog az ügy érdemében hozott határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében gyakorolható.”*

A Zala Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály a ZA/HGO/03742-2/2022. ügyiratszámú, 2022. november 7. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához hozzájárult:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalánál hivatkozott számú megkeresésében szakhatósági állásfoglalásom kérte az AlphaCAD Kft. (1118 Budapest, Dayka Gábor u. 32/C.) által képviselt Magyar Telekom Távközlési Nyrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.) kérelmére indult „Kustánszeg GPON hálózat” vonatkozásában építési engedélyezési eljárásban. A megküldött dokumentáció alapján szakhatósági hozzájárulásomat az alábbi kikötésekkel adom meg:

- 1. A kivitelezés során keletkező hulladékok gyűjtéséről, elszállításáról, további kezeléséről a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, és az építési és bontási hulladék kezelésének részletes*

szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően kell gondoskodni.

2. A keletkező veszélyes hulladékokkal kapcsolatban be kell tartani a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben, továbbá a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben foglalt előírásokat.

3. Amennyiben az építkezés során a keletkezett hulladék mennyisége eléri az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 1. számú mellékletében előírt mennyiségi küszöbértéket, úgy az építési/bontási tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékról el kell készíteni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. számú melléklete szerinti I. jelű építési hulladék nyilvántartó lapot, melyet a hulladék kezelését igazoló dokumentumokkal együtt be kell nyújtani a hulladékgazdálkodási hatósághoz.

4. A keletkező hulladék naprakész nyilvántartásának vezetését a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet 4.§ (3) bekezdés a) pontja írja elő.

Állásfoglalásom ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs, az csak a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében gyakorolható.”

A Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály a 16612-2/2022/h nyilvántartási számú, 2022. október 28. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához hozzájárult:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (7602 Pécs 2. Pf. 459) K/23865-6/2022. hivatkozási számon megküldött szakhatósági megkeresésére, a Magyar Telekom Távközlési Nyrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36) által kérelmezett Kustánszeg GPON hálózat építési engedélyezése tárgyában az alábbi szakhatósági állásfoglalást adom:

A beruházás megvalósításához

HOZZÁJÁRULOK.

Ezen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály a 36800/5363-11/2022 .ált. iktatószámú, 2022. november 4. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához hozzájárult:

„A Magyar Telekom Távközlési Nyrt. (1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 36.) kérelmére indult eljárásban, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda (7624 Pécs, Alkotmány u. 53.) K/23865-5/2022. számú megkeresésére, a Kustánszeg GPON hálózat építési engedélyének kiadásához a szakhatósági hozzájárulásomat az alábbi feltételekkel adom meg:

1. A léghálóvezeték vízvezeték fölé történő átvezetésekor az oszlopállítás során a parti sáv szélességét, mely 6 m, biztosítani kell.

2. A parti sávon a léghálóvezeték alatt törekedni kell a legalább 7 m szabad magasság biztosítására.

Jelen szakhatósági állásfoglalás az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A Teskándi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a T/1032-6-2/2022 ügyszámú, 2022. november 8. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához hozzájárult:

„A hivatalunkhoz benyújtott ACK 09/22/01 tervszámú Kustánszeg GPON hálózat tervezésének dokumentációját átvizsgáltam és nyilatkozom hogy a tervezett beruházás külön eljárás nélkül

- a helyi építésügyi követelményeknek megfelel,
- a helyi településrendezési tervekkel összhangban van
- a helyi természetvédelmi követelményeknek megfelel.

Tervező: Nagyfi Péter Zoltán

Kivitelező: a tervezés időszakában nem ismert.

A közterületen végzett, a tervben szereplő beruházáshoz a szakhatósági hozzájárulásomat az alábbi feltételekkel megadom:

A tervezett beruházás során figyelembe kell venni a mellékletben megküldött területek „helyi védelemre javasolt terület” és a „természeti terület” határait, valamint Kustánszeg Község Önkormányzat 8/2016 (XI.30) Építési szabályzatról szóló rendelet ide vonatkozó rendelkezéseit.”

A Zala Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Örökségvédelmi, Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály a ZA/201/1268-2/022 ügyiratszámú, 2022. november 7. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához hozzájárult:

„A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kövszr.) 87. § (1)-(2) bekezdése, valamint a 88-89.§-ban meghatározott szakkérdések vizsgálata alapján a Kustánszeg GPON hálózat építési engedélyezése ügyébe en a feltételként előírt örökségvédelmi szakhatósági hozzájárulást megadom.

Állásfoglalásom az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, Bányászati és Gázipari Főosztály, Pécsi Bányafelügyeleti Osztály az SZTFH-BANYASZ/12544-4/2022 iktatószámú, 2022. november 3. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedélyezéshez hozzájárult:

„A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (továbbiakban: Bányafelügyelet) a Kustánszeg, GPON optikai hálózat építési engedélyezéséhez hozzájárul.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A 118882860 azonosítószámú e-közmű eljárás keretében az alábbi érintett közmű tett nyilatkozatot:

- Észak-zalai Víz- és Csatornamű Zrt.
- TARR Építő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
- E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.
- E.GAS Gázelosztó Kft.

A kezelői nyilatkozatok az alábbiak szerint állnak rendelkezésre:

- Kustánszeg Község Önkormányzatának T/1032-2/2022 ügyiratszámú, 2022. október 6. napján kelt tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulása.
- A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Zala Megyei Igazgatóságának ZAL-1401-2/2022. iktatószámon, 2022. augusztus 25. napján kelt közútkezelői hozzájárulása.

Az Építető az építési engedélyben foglalt előírásoktól és kikötésektől, valamint az építési engedélyhez tartozó kiviteli tervektől – a jogszabályban meghatározott kivételtől eltekintve – csak a Hatóság előzetes engedélye alapján térhet el. Az eltérésre vonatkozó jogszabályi rendelkezések megsértése esetén az Építetőnek az egész építményre fennmaradási engedély iránti kérelmet kell benyújtania.

A jogorvoslatra nyitva álló idő alatt az eljárásban ügyfélnek minősülők az engedélyezés tárgyát képező tervdokumentációba az ügyintézővel előzetesen egyeztetett időpontban és helyszínen személyesen, illetve törvényes vagy írásban meghatalmazott képviselő útján tekinthetnek be.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Elnökéhez címzett, de a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalához (1015 Budapest, Ostrom u. 23-25.) benyújtott halasztó hatályú fellebbezéssel lehet élni 40 000 Ft, azaz negyvenezer forint másodfokú eljárási díjnak a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00300939-00000017 számú számlájára történő befizetése, továbbá a másodfokú szakhatósági állásfoglalás illetékének vagy igazgatási szolgáltatási díjának lerovása mellett. A fellebbezéshez az eljárási díj megfizetésére vonatkozó igazolást csatolni kell. A fellebbezést a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Elnöke mint másodfokú hatóság bírálja el.”

Az indokolás kivonata:

„Az Építető építési engedélykérelme alapján a tárgyi létesítményre vonatkozó terveket és mellékleteit a Hatóság megvizsgálta. Megállapította, hogy azok – hiánypótlást követően – megfelelnek az *elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 20/2020. (XII. 18.) NMHH rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**) előírásainak.

Az eljárás során a Hatóság megállapította, hogy:

- a Tervező tervezésre jogosult, felelősségi nyilatkozatát csatolta,
- a tervezői egyeztetések megtörténtek, az érintettek észrevételei érvényesülnek,
- az Építető építési jogosultsága fennáll,
- az építmény megépítése, tervezett használata, fenntartása nem okoz a környezetében olyan káros hatást, amely az egészséget, a köz- és vagyonbiztonságot veszélyeztetné, vagy a közérdeket egyéb módon sértené.”

A döntésbe a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalánál (1133 Budapest, Visegrádi u. 106.) vagy a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala Pécsi Hatósági Irodánál (7624 Pécs, Alkotmány u. 53.) ügyfélszolgálati időben (Hétfő: 8:00-12:00, Szerda: 13:00-16:00, Péntek: 8:00-12:00), a 72/508-800 telefonszámon előre egyeztetett időpontban lehet betekinteni.

A Hatóság az *építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról* szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 10. § (4) bekezdés h) pontja alapján hozott döntését hirdetményi úton közli, a döntésről készült közleményt közhírré teszi.

A döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Elnökéhez címzett, de a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalához (1015 Budapest, Ostrom u. 23-25.) benyújtott fellebbezéssel lehet élni 40 000 Ft, azaz negyvenezer forint másodfokú eljárási díjnak a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00300939-

00000017 számú számlájára történő befizetése, továbbá a másodfokú szakhatósági állásfoglalás illetékének vagy igazgatási szolgáltatási díjának lerovása mellett. A fellebbezéshez az eljárási díj megfizetésére vonatkozó igazolást csatolni kell. A fellebbezést a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Elnöke mint másodfokú hatóság bírálja el.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 53/G. § (2) bekezdése értelmében az eljárásról szabályszerűen értesített ügyfél ügyféli jogait akkor gyakorolhatja, ha az elsőfokú eljárásban nyilatkozatot tett vagy kérelmet nyújtott be.

Jelen közlemény egyidejűleg megtalálható a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda (7624 Pécs, Alkotmány u. 53.) hirdetőtábláján, valamint a Hatóság honlapján (www.nmhh.hu) is.

Pécs, 2023. január 9.



Petres István
hatósági irodavezető

Kifüggesztés napja:

Levétel napja:

