



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Pécsi Hatósági Iroda

**Iktatószám:** K/22935-26/2023

**Tárgy:** közlemény hatósági döntésről

**Ügyintéző:** Erdős Gabriella

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) hatáskörében eljárva a következő közhírré tétel útján történő tájékoztatást adja a tárgyban megnevezett elektronikus hírközlési építmény engedélyezési ügyében.

### KÖZLEMÉNY

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 89. § (4) bekezdése alapján a Hatóság tájékoztatja a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a tárgyi közigazgatási eljárásban a K/22935-22/2023 iktatószámú, 2024. április 19. napján kelt, 2024. május 22. napján véglegessé vált határozattal az építési engedélyt megadta.

**A közzététel dátuma: 2024. június 13.**

Az eljáró hatóság:	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
Az ügy száma:	K/22935/2023
Az ügy tárgya:	<b>Dunaszekcső 0134/1 és 098 hrsz-ú ingatlanok összekötése optikai légkábellel E.ON oszlopsoron</b>
Kérelmező:	„Duna Gyöngye 2000” Mezőgazdasági Zrt. (7712 Dunaszekcső, Kossuth utca 57.)

#### **A döntés rendelkező része:**

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) a Yelo-Plan Kft. (7632 Pécs, Szabó Ervin tér 2., **Meghatalmazott**) által képviselt „Duna Gyöngye 2000” Mezőgazdasági Zrt. (7712 Dunaszekcső, Kossuth utca 57., a továbbiakban: **Építető**) részére Gungl Péter (HI-V 02-1015, a továbbiakban: **Tervező**) 100000933 tervszámú és 08/23 munkaszámú kiviteli terve alapján a **Dunaszekcső 0134/1 és 098 hrsz-ú ingatlanok összekötése optikai légkábellel E.ON oszlopsoron** megnevezésű elektronikus hírközlési építményre, mellyel érintett terület helyrajzi számai: Dunaszekcső külterület 0134/1, 0125, 0133, 0126, 0128/1, 0108, 091/3, 093/4, 093/5, 093/39, 093/7, 0124/50, 0118/6, 0105, 0103, 098, az

**építési engedélyt megadja,**

az alábbi feltételek betartása mellett:

Ezen építési engedély a véglegessé válásának napjától számított **3 évig** hatályos. Az Építető kérelme alapján az építési engedély hatályát a Hatóság egy esetben 1 évvel meghosszabbíthatja. Az építési munkálatokat az építési engedély hatályának lejártáig be kell fejezni.

A kivitelezés megkezdése csak véglegessé vált építési engedély alapján történhet.

A kivitelezés csak az elektronikus hírközlési építmény elhelyezésére szolgáló, E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. (a továbbiakban: **Hálózatüzemeltető**) által rendelkezésre bocsátott tartószerkezetnek (a továbbiakban: **fizikai infrastruktúra**) az Építető és a Hálózatüzemeltető megállapodása szerint, a nagy sebességű elektronikus hírközlő hálózat kiépítése érdekében történő alkalmassá tételét követően kezdhető meg. Az alkalmassá tétel előzőek szerinti elvégzésére – amennyiben a megállapodás eltérően nem rendelkezik – a Hálózatüzemeltető köteles. Az alkalmassá tételhez szükséges átalakítási munkálatok időtartama a megállapodás megkötésétől számított 270 napot nem haladhatja meg.

Az építésügyi hatósági engedélyhez vagy bejelentéshez kötött építési tevékenység végzéséről hírközlési e-naplót (a továbbiakban: **e-napló**) kell vezetni. Egy e-naplóban egy engedélyszámhoz tartozó építési tevékenység rögzíthető. Az e-napló készenlétbe helyezését, illetve megnyitását az Építetőnek elektronikus úton (e-epites.hu) kezdeményeznie kell az üzemeltetésre kijelölt Lechner Nonprofit Kft.-nél (a továbbiakban: **Lechner Kft.**). Az e-naplót az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni.

Az építési beruházás építési tevékenységének befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. Az Építető az *egységes elektronikus közműnyilvántartásról* szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **e-közmű rendelet**) hatálya alá tartozó közreműködőknek az építmény használatbavételéhez szükséges hozzájáruló nyilatkozatát a Lechner Kft. által üzemeltetett e-közmű rendszeren keresztül köteles beszerezni. A műszaki átadás-átvételi eljárás résztvevőit a fővállalkozó kivitelező e-főnaplóban jelzett kezdeményezésére az építető hívja össze. Az Építető az eljárás meghatározott időpontjának, az építési engedély számának és az építés helyszínének az e-főnaplóba történő bejegyzésével értesíti az illetékes építésfelügyeleti hatóságot, a fővállalkozó kivitelezőt és egyéb érdekeltet. A műszaki átadás-átvételi eljárásról az *építőipari kivitelezési tevékenységről* szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Épkiv.**) 32. §-a alapján elektronikus jegyzőkönyvet kell készíteni, és azt az e-főnaplóhoz mellékként csatolni. A kivitelezői vagy felelős műszaki vezetői nyilatkozat kitöltését követően az e-naplót le kell zárni.

A Hatóság az e-napló készenlétét haladéktalanul megszünteti, ha az e-főnaplót az építésügyi hatósági engedély hatálya alatt nem nyitják meg, és az engedély hatályának hosszabbítását sem kérelmezik.

A kivitelezés során az Építető köteles betartani az érintett közművek és egyéb érdekelt szervek rögzített – a kiviteli tervekhez csatolt egyeztetési jegyzőkönyvekben szereplő – előírásait.

A kiviteli munkák végzése során az Építetőnek a vonatkozó, érvényben lévő egyéb, az állékonyságra és a szilárdságra, a használati biztonságra, az élet és vagyónvédelemre vonatkozó nemzeti szabványokban foglaltaktól való eltérés esetén, a szabványossal legalább egyenértékű megoldásokat kell alkalmaznia.

Az Építető köteles a jóváhagyott, engedélyezett kiviteli tervet az építés helyszínén hozzáférhetővé tenni, illetve az ellenőrzésre jogosultaknak bemutatni.

Az Építetőnek az elkészült építményt (hálózatot) az Építető vagy az üzemeltető egyértelmű meghatározására alkalmas azonosítóval kell ellátnia.

Jelen engedély hatálya nem terjed ki a hálózathoz kapcsolódó berendezések telepítésére.

Az engedély nem mentesíti az Építetőt az építési tevékenység megkezdéséhez a külön jogszabályok szerint szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Az Építetőnek az építési munka befejezésétől számított 60 napon belül meg kell kérnie a megépült létesítmény használatbavételi engedélyét. Az építmény használatbavételi engedély nélkül jogszerűen nem használható, azon elektronikus hírközlési szolgáltatás nem nyújtható.

Jelen építési engedély polgári jogi igényt nem dönt el.

#### **Szakhatóságok állásfoglalásai:**

A Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály a 4153-2/2024/h Nyt. számú, 2024. március 20. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély megadásához hozzájárult:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda (7624 Pécs Alkotmány u. 53.) K/22935-13/2023 hivatkozási számon megküldött szakhatósági megkeresésére, „Duna Gyöngye 2000” Mezőgazdasági Zrt. (7712 Dunaszekcső, Kossuth utca 57.) által kérelmezett Dunaszekcső 0134/1 és 098 hrsz-ú ingatlanok összekötése optikai légkábellel E.ON oszlopsoron tárgyában az alábbi szakhatósági állásfoglalást adom:

A beruházás megvalósításához hozzájárulok.

Ezen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály a 2030-2/2024 iktatószámú, 2024. március 22. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély megadásához az alábbi feltétellel hozzájárult:

„A Yelo-Plan Kft. (7632 Pécs, Szabó Ervin tér 2.) által képviselt „Duna Gyöngye 2000” Mezőgazdasági Zrt. (7712 Dunaszekcső, Kossuth utca 57., a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére a tárgyi ügyben indult engedélyezési eljáráshoz a területi hulladékgazdálkodási hatáskörben eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Hatóság) szakhatósági állásfoglalását az alábbiak szerint adja meg.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a Dunaszekcső 0134/1 és 098 hrsz.-ú ingatlanok összekötése optikai légkábellel E.ON oszlopsoron megnevezésű elektronikus hírközlési építmény létesítéséhez a következő feltétellel hozzájárul.

A létesítés során keletkező hulladékok környezetszennyezést kizáró módon való gyűjtéséről, továbbá kezeléséről a hulladékok birtokosának gondoskodnia kell.

Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A Dunaszekcsői Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a 308-2/2024 iktatószámú, 2024. március 26. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély megadásához az alábbi feltételekkel hozzájárult:

„Duna Gyöngye 2000” Zrt. (7712 Dunaszekcső, Kossuth utca 57.) által megbízott YeloPlan Kft. (7632 Pécs, Szabó Ervin tér 2.) által kérelmezett, Dunaszekcső 0134/1 és 098 hrsz-ú ingatlanok összekötése optikai légkábellel, E.ON oszlopsoron tárgyú építési engedélyezési eljárásához a szakhatósági hozzájárulásomat megadom.

Engedélyes: „Duna Gyöngye 2000” Zrt. (7712 Dunaszekcső, Kossuth utca 57.)

A tervezett tevékenység a helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásban, valamint a településrendezési eszközökben meghatározott természetvédelmi követelményeknek megfelel.”

A Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály a 35200/1894-1/2024. ált. számú, 2024. március 27. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély kiadásához kikötés nélkül hozzájárult:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (7624 Pécs, Alkotmány u. 53., a továbbiakban: Hatóság) megkeresésére, Yelo-Plan Kft. (7632 Pécs, Szabó Ervin tér 2.) által képviselt „Duna Gyöngye 2000” Mezőgazdasági Zrt. (7712 Dunaszekcső, Kossuth utca 57.) részére, a tárgyi hírközlési építmény építési engedélyéhez a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: Igazgatóság) az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:

A tárgyi ügyben vízügyi és vízvédelmi szakkérdést vizsgáltam, a Dunaszekcső 0134/1 és 098 hrsz.-ú ingatlanok összekötése optikai légkábellel E.ON oszlopsoron építési engedélyezési eljárásához kikötés nélkül hozzájárulok.

Jelen szakhatósági állásfoglalás az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A Baranya Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály a 1986-3/2024 iktatószámú, 2024. április 5. napján kelt szakhatósági állásfoglalásában az építési engedély megadásához az alábbi feltételekkel hozzájárult:

„A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda (7624 Pécs, Alkotmány u. 53.; a továbbiakban: Eljáró Hatóság) megkeresésére „Duna Gyöngye 2000” Mezőgazdasági Zrt. (7712 Dunaszekcső, Kossuth utca 57. a továbbiakban: Kérelmező) részére a területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságként eljáró Baranya Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság) a szakhatósági állásfoglalást az alábbiak szerint adja meg.

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság a Dunaszekcső 0134/1 és 098 hrsz-ú ingatlanok összekötése optikai légkábellel E.ON oszlopsoron optikai hálózat megnevezésű elektronikus hírközlési építmény vonatkozásában az építési engedély megadásához, a 08/23 munkaszámú engedélyezési tervdokumentációban foglaltak alapján az alábbi feltételekkel hozzájárul

1. A munkaárkokat napi rendszerességgel át kell vizsgálni és az árkokba esett állatok sérülésmentes kiszabadításáról folyamatosan gondoskodni kell.
2. A roncsolódott talajfelszíneket helyre kell állítani, és biztosítani kell, hogy azokon a termőhelyek megfelelő növénytakaró alakuljon ki. Gondoskodni kell az inváziós növényzet megtelepedésének és terjedésének elkerüléséről, megakadályozásáról, folyamatos távol tartásáról.
3. A kivitelezés során az ökológiai hálózatba tartozó Dunaszekcső 103 hrsz.-az ökológiai hálózatba tartozó ingatlan területét bármilyen módon (közlekedés, deponálás, rakodás, növénytelepítés, ráépítés stb.) igénybe venni szigorúan tilos.
4. Amennyiben az érintett hálózaton gólyafészek található, úgy a kivitelezés kizárólag a fehér gólyák költési idején kívül, azaz augusztus 15.-től február 15.-ig végezhető el. Ettől eltérni kizárólag az Agrárminisztérium által nyilvántartott természetvédelmi szakértő véleménye alapján lehet, melyet a használatbavételi eljárás során meg kell küldeni.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

Az 588708095 azonosítószámú e-közmű egyeztetési eljárás keretében nyilatkozott érintett közművek:

- E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt.

Az egyéb érintett közreműködők közmű egyeztetési eljáráson kívül tett nyilatkozatai:

- Dunaszekcső Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének DSZ/60/2024 számú, 2024. január 25. napján kelt közútkezelői hozzájárulása.

Az Építető az építési engedélyben foglalt előírásoktól és kikötésektől, valamint az építési engedélyhez tartozó kiviteli tervektől – a jogszabályban meghatározott kivételtől eltekintve – csak a Hatóság előzetes engedélye alapján térhet el. Az eltérésre vonatkozó jogszabályi rendelkezések megsértése esetén az Építetőnek az egész építményre fennmaradási engedély iránti kérelmet kell benyújtania.

A jogorvoslatra nyitva álló idő alatt az eljárásban ügyfélnek minősülők az engedélyezés tárgyát képező tervdokumentációba az ügyintézővel előzetesen egyeztetett időpontban és helyszínen személyesen, illetve törvényes vagy írásban meghatalmazott képviselő útján tekinthetnek be.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Elnökéhez címzett, de a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalához (1015 Budapest, Ostrom u. 23-25.) benyújtott halasztó hatályú fellebbezéssel lehet élni 40 000 Ft, azaz negyvenezer forint másodfokú eljárási díjnak a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00300939-00000017 számú számlájára történő befizetése mellett. A fellebbezéshez az eljárási díj megfizetésére vonatkozó igazolást csatolni kell. A fellebbezést a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Elnöke mint másodfokú hatóság bírálja el.”

#### **Az indokolás kivonata:**

„Az Építető építési engedélykérelme alapján a tárgyi létesítményre vonatkozó terveket és mellékleteit a Hatóság megvizsgálta. Megállapította, hogy azok – hiánypótlást követően – megfelelnek

az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 20/2020. (XII. 18.) NMHH rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**) 11-13. §-ában és 2. mellékletében, az elektronikus hírközlési építmények egyéb nyomvonalas építményfajtákkal való keresztezéséről, megközelítéséről és védelméről szóló 8/2012. (I. 26.) NMHH rendeletben (a továbbiakban: **NMHH rendelet**), valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 50. § (3) bekezdésében foglalt előírásoknak.

Az engedélyezési eljáráshoz kapcsolódó eljárási díj megfizetésre került.

Az eljárás során a Hatóság megállapította, hogy:

- a Tervező tervezésre jogosult, felelősségi nyilatkozatát csatolta,
- a tervezői egyeztetések megtörténtek, az érintettek észrevételei érvényesülnek,
- az Építető építési jogosultsága fennáll,
- az építmény megépítése, tervezett használata, fenntartása nem okoz a környezetében olyan káros hatást, amely az egészséget, a köz- és vagyonbiztonságot veszélyeztetné, vagy a közérdeket egyéb módon sértené.
- az Építmény új alépítmény és új oszlopok építésével, valamint az Építető és a Hálózatüzemeltető tulajdonában lévő infrastruktúra (alépítmény és oszlopsor) felhasználásával valósul meg az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény (a továbbiakban: **Eht.**) 94. § (2a)-(2c) bekezdése szerinti megállapodással.

Fentiekre tekintettel a Hatóság Eht. 10. § (2) bekezdése szerinti a 10. § (1) bekezdés 12. pontja szerinti hatáskörében eljárva az építési engedélyt megadta.”

A döntésbe a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalánál (1133 Budapest, Visegrádi u. 106.) vagy a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala Pécsi Hatósági Irodánál (7624 Pécs, Alkotmány u. 53.) ügyfélszolgálati időben (Hétfő: 8:00-12:00, Szerda: 13:00-16:00, Péntek: 8:00-12:00), a 72/508-800 telefonszámon előre egyeztetett időpontban lehet betekinteni.

A Hatóság az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 10. § (4) bekezdés h) pontja alapján hozott döntését hirdetményi úton közli, a döntésről készült közleményt közhírré teszi.

Az Ákr. 89. § (2) bekezdése értelmében a közleményt a Hatóság a honlapján ([nmhh.hu](http://nmhh.hu)) helyezi el.

*Elektronikusan aláírt dokumentum.*

*Kiadmányozta: dr. Schäffer Anita építésügyi csoportvezető, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Péccsett, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.*