

Iktatószám: CS/29486-21/2024.

Tárgy: Közlemény döntés véglegessé válásáról

Ügyintéző: Muszik Attila

Tel: 99/518-543

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság) a következő közhírré tétel útján történő tájékoztatást adja a tárgyban megnevezett elektronikus hírközlési építmény engedélyezési ügyében.

KÖZLEMÉNY

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 89. § (1) bekezdése alapján a Hatóság tájékoztatja a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a tárgyi közigazgatási eljárásban a **2025.02.11.** napján kelt, **CS/29486-18/2024.** számú határozattal a **építési** engedélyt megadta, a határozat **2025.02.27.** napján véglegessé vált.

A kifüggesztés és közzététel dátuma: 2025.03.04.

Az eljáró hatóság:	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala
Ügyintéző neve:	Muszik Attila
Az ügy száma:	CS/29486/2024.
Az ügy tárgya:	Celldömölk FTTH hálózat építése
Kérelmező:	D-Infrastruktúra Távközlési Kft.

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) **D-Infrastruktúra Távközlési Kft.** (1013 Budapest, Krisztina krt. 39., a továbbiakban: **Építető**) részére **D-Infrastruktúra Távközlési Kft.** (1013 Budapest, Krisztina krt. 39.) által készített, **CEL_01/2023.** számú kiviteli terv alapján **Celldömölk FTTH hálózat építése** elektronikus hírközlési építmény építésére, melynek címe, helyrajzi száma:

- Celldömölk: 0116/13, 0116/14, 0117, 0119, 0123, 0190/25, 0190/26, 0190/27, 0190/29, 0438/4, 0453/9, 064, 065/15, 065/16, 065/17, 068, 095, 10/53, 10/58, 10/60, 1009/2, 1010, 1036, 1054, 1063, 1072/5, 1081/4, 1090, 1093/11, 1093/15, 1093/67, 1093/7, 1120, 113/1, 113/2, 113/3, 1136, 114/1, 114/2, 114/3, 1144/3, 1144/5, 1159, 1173, 1180/2, 1195/6, 1197, 1216/5, 1217, 1235, 1249/2, 1264, 1274, 1298/9, 1309, 1323/2, 1337/2, 1351/2, 1364/24,

1364/25, 1366/1, 1366/2, 1366/3, 1367/2, 1403, 1418, 1442, 1451, 1482, 1498, 1499, 1501, 1510/2, 1511/1, 1511/2, 1534/1, 1534/3, 1534/4, 1534/5, 1544/1, 1552, 1572, 1590, 1605, 1623, 163, 1654, 1655, 1664, 1672, 1677/2, 1677/7, 1701, 1714, 1766/1, 1767, 1780, 1783/1, 1783/2, 1784/5, 1791/3, 1796/44, 1796/45, 1796/46, 1796/47, 1796/48, 1796/49, 1796/51, 1796/52, 1798/2, 1805, 1825, 1850, 1851, 1852, 1859/1, 1864/1, 1864/2, 1864/3, 1865/2, 1867/1, 1916/1, 1916/2, 1917, 1918/12, 1918/2, 1922/10, 1922/8, 1981, 1982/1, 1982/2, 1983/1, 1984, 2006, 2008, 2009, 2010, 2044, 2058, 2060, 2069, 2078, 2084, 2099, 2108/43, 2108/44, 2108/45, 2164, 2266/2, 2267, 2268/1, 2271/5, 2294, 2329, 235/4, 2364, 2375/10, 2375/13, 2375/8, 2376, 2452/1, 2452/2, 2452/3, 2455/1, 2455/2, 2455/3, 2510/16, 2510/21, 2511/2, 2534, 2563, 258/1, 259, 2616, 2617/16, 2689, 2715/2, 2733, 2735/1, 2797, 2798, 2799/1, 2800, 2806, 281, 2819/5, 2887, 2889, 2903, 2910, 2911, 2912/1, 300, 324/1, 324/2, 324/3, 342, 364, 388, 394, 409, 432, 456, 48, 483, 506, 524, 548/13, 548/3, 548/4, 548/5, 548/6, 548/8, 550, 551, 572, 58, 597, 624, 647, 659, 682, 695, 712, 733, 748, 754, 774, 775, 782, 783/2, 793, 810/1, 810/2, 810/3, 811/1, 811/2, 811/3, 813, 835, 868, 874, 876, 88, 882/3, 896, 904, 905, 913, 919, 920, 922, 938, 94, 948, 950, 969, 972, 976/1, 994/2, 994/3, 100, 1089/2, 1144/14, 1195/11, 1351/1, 1377/5, 1377/9, 1391/10, 1422/1, 1589, 1796/50, 1890, 233, 2842, 2877, 36/2, 6, 812/10, 812/12, 901, 902/4, 994/1, 1072/4, 1377/11, 1377/12, 1377/14, 1377/16, 1786/4, 1787/2, 1861, 2108/47, 393/2, 393/4, 812/13, 873 hrsz. az

építési engedélyt megadja,

az alábbi feltételek betartása mellett:

Ezen építési engedély véglegessé válásának napjától számított **3 évig** hatályos. Az Építtető indokolt kérelme alapján, az építési engedély hatályát a Hatóság egy esetben 1 évvel meghosszabbíthatja. Az építési munkálatokat az építési engedély hatályának lejártáig be kell fejezni.

A kivitelezés megkezdése csak végleges építési engedély alapján történhet.

Az építésügyi hatósági engedélyhez, vagy bejelentéshez kötött építési tevékenység végzéséről hírközlési e-naplót (a továbbiakban: **e-napló**) kell vezetni. Egy e-naplóban egy engedélyszámhoz tartozó építési tevékenység rögzíthető. Az e-napló készenlétbe helyezését, illetve megnyitását az Építtetőnek elektronikus úton (e-epites.hu) kezdeményeznie kell az üzemeltetésre kijelölt Lechner Nonprofit Kft.-nél. Az e-naplót az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni.

Az építési beruházás építési tevékenységének befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. Az Építtető az **egységes elektronikus közműnyilvántartásról** szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **e-közmű rendelet**) hatálya alá tartozó közreműködőknek az építmény használatbavételéhez szükséges hozzájáruló nyilatkozatát a Lechner Kft. által üzemeltetett e-közmű rendszeren keresztül köteles beszerezni. A műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a fővállalkozó kivitelező e-főnaplóban jelzett kezdeményezésére az építtető hívja össze. Az építtető az eljárás meghatározott időpontjának, az építési engedély számának és az építés helyszínének az e-főnaplóba történő bejegyzésével értesíti az illetékes építésfelügyeleti hatóságot, a fővállalkozó kivitelezőt és egyéb érdekeltet. A műszaki átadás-átvételi eljárásról elektronikus jegyzőkönyvet kell készíteni és azt az e-főnaplóhoz mellékelteként csatolni. /az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Épkiv.**) 32.§/. A kivitelezői vagy felelős műszaki vezetői nyilatkozat kitöltését követően az e-naplót le kell zárni.

A Hatóság a hírközlési e-napló készenlétét haladéktalanul megszünteti, ha az e-főnaplót az építésügyi hatósági engedély hatálya alatt nem nyitják meg és az engedély hatályának hosszabbítását sem kérelmezik.

A kivitelezés során az Építető köteles betartatni az érdekelt szakhatóságok hozzájárulásában foglalt, az érintett közművek és egyéb érdekelt szervek rögzített - a kiviteli tervekhez csatolt egyeztetési jegyzőkönyvekben szereplő - előírásait.

A kiviteli munkák végzése során az Építetőnek a vonatkozó, érvényben lévő egyéb, az állékonyságra és a szilárdságra, a használati biztonságra, az élet és vagyonvédelemre vonatkozó nemzeti szabványokban foglaltaktól való eltérés esetén, a szabványossal legalább egyenértékű megoldásokat kell alkalmaznia.

Az Építető köteles a jóváhagyott, engedélyezett kiviteli tervet, az építés helyszínén hozzáférhetővé tenni, illetve az ellenőrzésre jogosultaknak bemutatni.

Építetőnek az elkészült építményt (hálózatot) az Építető vagy az üzemeltető egyértelmű meghatározására alkalmas azonosítóval (hatósági engedély számának feltüntetése) kell ellátnia.

Jelen engedély hatálya nem terjed ki a hálózathoz kapcsolódó berendezések telepítésére.

Az engedély nem mentesíti az Építetőt az építési tevékenység megkezdéséhez a külön jogszabályok szerint szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Az Építetőnek az építési munka befejezésétől számított 60 napon belül meg kell kérnie a megépült létesítmény használatbavételi engedélyét, az építmény használatbavételi engedély nélkül jogszerűen nem használható, azon elektronikus hírközlési szolgáltatás nem nyújtható.

Jelen építési engedély polgári jogi igényt nem dönt el.

Szakhatóságok állásfoglalásai:

- Celldömölki Közös Önkormányzati Hivatal C/5818-4/2024. számon 2025.02.10-én kelt szakhatósági hozzájárulását kikötés nélkül megadta,
- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály 256-2/2025/h. Nyt.számon 2025.01.08-án kelt szakhatósági hozzájárulását kikötés nélkül megadta,
- Vas Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. VA/EOF-ÉO1/00029-2/2024. számon 2024.12.03-án kelt szakhatósági hozzájárulását az alábbi kikötésekkel adta meg:

Kikötéseim régészeti szempontból:

- A földmunkák csak régészeti megfigyelés (szakfelügyelet) mellett végezhetők!
- Az előkerülő régészeti emlékeket fel kell tární.
- A régészeti tevékenység végzésére a Vas vármegyei illetékességű vármegyei hatókörű városi múzeum (Savaria Múzeum, 9700 Szombathely, Kisfaludy Sándor utca archeo@savariamuseum.hu) jogosult.
- A szakfelügyeletre vonatkozó szerződést legkésőbb a kivitelezés tervezett megkezdését megelőző 10. napig meg kell kötni.

Kikötéseim műemléki szempontból:

A munkálatok befejezését követően, a burkolatbontással és földmunkával érintett szakaszokon, a megfelelő tömörítéssel, eredeti rétegrendben és anyaghasználattal, vissza kell építeni az útburkolatokat (pt.: beton, aszfalt, térkő),

úgy, hogy a bontásnak ne maradjon nyoma. A füvesített területeken vissza kell teríteni a földet, megfelelően tömörítve, törmelékmentesen, az eredeti terepviszonyokat visszaállítva, majd a füvesítést el kell végezni.

- Vas Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály VA/KTHF-KTO/55-2/2025. számú 2025.01.22-én kelt szakhatósági hozzájárulását kikötés nélkül megadta,
- Vas Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály VA/KTHF-HO/00048-2/2025. számú 2025.01.09-én kelt szakhatósági hozzájárulását kikötés nélkül megadta,
- Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30418/120-1/2025.ált. számon 2025.01.21-én kelt szakhatósági hozzájárulását az alábbi feltételekkel adta meg:
 1. Vízvezető árok érintettsége, keresztezése esetén a szükséges kezelői hozzájárulást a kivitelezés megkezdése előtt be kell szerezni.
 2. Vízvezető árok földkábelrel történő keresztezésénél a két partél között a védőcső felső alkotójának a mederfenék szintjétől legalább 1,5 m-rel, burkolt, rendezett mederfenék esetén 1,0 m-rel kell mélyebben lenni. Az előírt távolságokat a rézsűben is tartani kell.

A közművek nyilatkozatai az alábbiak szerint rendelkezésre állnak:

- Celldömölk Város Önkormányzata C/5818-3/2024. számon 2024.12.02-án kelt közútkezelői és tulajdonosi nyilatkozata,
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. VAS-114/12/2023. számon 2023.03.16-án kelt közútkezelői hozzájárulása,

459108023 számú e-közmű nyilatkozatok:

- MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt.
- Vasivíz Vas megyei Víz- és Csatornamű Zrt.
- E.ON Édász Zrt.
- MVM NET Távközlési Szolgáltató Zrt.
- Metalcom Zrt.
- CELLHŐ Kft.
- Celldömölki Kábeltelevízió Műsorelosztó Kft.

Építtető az építési engedélyben foglalt előírásoktól és kikötésektől, valamint az építési engedélyhez tartozó kiviteli tervektől – a jogszabályban meghatározott kivételtől eltekintve - csak a Hatóság előzetes engedélye alapján térhet el. Az eltérésre vonatkozó jogszabályi rendelkezések megsértése esetén az Építtetőnek az egész építményre fennmaradási engedély iránti kérelmet kell benyújtania.

A jogorvoslatra nyitva álló idő alatt az eljárásban ügyfélnek minősülők az engedélyezés tárgyát képező tervdokumentációba az ügyintézővel előzetesen egyeztetett időpontban és helyszínen személyesen, illetve törvényes vagy írásban meghatalmazott képviselő útján tekinthetnek be.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Elnökéhez címzett, de a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalához (1015 Budapest, Ostrom u. 23-25.) benyújtott halasztó hatályú fellebbezéssel lehet élni 40 000 Ft, azaz negyvenezer forint másodfokú eljárási díjnak a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00300939-00000017 számú számlájára történő befizetése, továbbá a másodfokú szakhatósági állásfoglalás illetékének vagy igazgatási szolgáltatási díjának lerovása mellett. A

fellebbezéshez az eljárási díj megfizetésére vonatkozó igazolást csatolni kell. A fellebbezést a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Elnöke, mint másodfokú hatóság bírálja el.

Az **Építettő** építési engedélykérelme alapján a tárgyi létesítményre vonatkozó terveket és mellékleteit a Hatóság megvizsgálta. Megállapította, hogy azok hiánypótlást követően megfelelnek az *elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 20/2020. (XII. 18.) NMHH rendelet (a továbbiakban: **Rendelet**) előírásainak.

Eljárása során a Hatóság megállapította, hogy:

- a tervező tervezésre jogosult, felelősségi nyilatkozatát csatolta,
- a tervezői egyeztetések megtörténtek, az érintettek észrevételei érvényesülnek,
- az Építettő építési jogosultsága fennáll,
- az építmény megépítése, tervezett használata, fenntartása nem okoz a környezetében olyan káros hatást, amely az egészséget, a köz- és vagyonbiztonságot veszélyeztetné, vagy a közérdeket egyéb módon sértené.

Az engedélyezési eljáráshoz kapcsolódó eljárási díj megfizetésre került.

A Hatóság az *elektronikus hírközlésről* szóló 2003. évi C. törvény (a továbbiakban: **Eht.**) 10. § (2) bekezdése szerinti a 10. § (1) bekezdés 12. pontja szerinti hatáskörében eljárva, a kérelmet, a benyújtott dokumentációt és a mellékleteket megvizsgálta és megállapította, hogy azok a hiánypótlást követően megfelelnek a Rendelet 11.-13. §-ában, az *elektronikus hírközlési építmények egyéb nyomvonalas építményfajtákkal való keresztezéséről, megközelítéséről és védelméről* szóló 8/2012. (I.26.) NMHH rendeletben, az *országos településrendezési és építési követelményekről* szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 50. § (3) bekezdésében foglalt előírásoknak, melyek figyelembevételével az építési engedélyt megadta.

A kivitelezésre és az elektronikus építési napló vezetésére vonatkozó részletes szabályokat a Rendelet 8. §-a és az Ép kiv. tartalmazza.

A kivitelezés engedély nélküli megkezdésére, továbbá az engedélytől való eltérésre vonatkozó rendelkezések a Rendelet 13. § (7) bekezdésén és 14. §-án alapulnak.

Az Eht. 44. § (1) bekezdése értelmében a Hatóság elsőfokú határozata ellen a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Elnökéhez lehet fellebbezést benyújtani.

A fellebbezésről szóló tájékoztatás az Ákr. 116. § (1) bekezdésén, a fellebbezés előterjesztésének határidejére és helyére vonatkozó tájékoztatás az Ákr. 118. § (3) bekezdésén, a halasztó hatály a 117. § (1) bekezdésén alapul.

A másodfokú eljárás díjának összegét a *Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság egyes eljárásainak igazgatási szolgáltatási díjairól és a díjfizetés módjáról* szóló 5/2011. (X. 6.) NMHH rendelet 16. § (1) bekezdése határozza meg. A 18. § (2)-(2a) bekezdései értelmében a fellebbező díjfizetési kötelezettségét a Hatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00300939-00000017 számú pénzforgalmi számlájára történő átutalással, vagy természetes személy ügyfél esetén ugyanezen számlaszámra készpénz átutalási megbízás útján (sárga csekk) is teljesítheti. Az átutalási megbízás közlemény rovatában a fellebbező nevét, adószámát és az eljárás tárgyát, csekken történő befizetés esetén az eljárás tárgyát kötelező feltüntetni. A 18. § (3) bekezdése szerint a díjfizetés megtörténtének igazolását (befizetési bizonylat vagy feladóvevény) a kérelemnek tartalmaznia kell.



Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: **Simon Imre** építésügyi csoportvezető, **Aranyosné dr. Börcs Janka**, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából **Sopronban**, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.