

Iktatószám: K/14021-7/2025.
Tárgy: Közlemény
Ügyintéző: dr. Détári Ákos
Telefon: 06-62/568-300
Készült: 2025.07.22.

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) a következő közhírré tétel útján történő tájékoztatást adja a tárgyban megnevezett elektronikus hírközlési építmény engedélyezési ügyében.

KÖZLEMÉNY

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (4) bekezdése alapján a Hatóság tájékoztatja a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a tárgyi közigazgatási eljárásban a 2025.06.04. napján kelt, K/14021-4/2025. számú határozattal döntést hozott, mely határozat – a hirdetményi úton történő közlését követően – 2025.07.05. napján véglegessé vált.

Az ügy száma:	K/14021/2025.
Az ügy tárgya:	Dunapataj, Szelidi-tó hírközlési hálózat létesítése áramszolgáltatói oszlopsoron (Tervszám: 2101125113, Tervazonosító: 1000005390), építési engedélyezési eljárás
Építtető:	"TARR" Kft. (7100 Szekszárd, Kadarka utca 18.)

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság) a "TARR" Kft. (7100 Szekszárd, Kadarka utca 18., a továbbiakban: Építtető) részére, Tamis Gábor tervező (HI-V 17-0553) tervező által készített, Dunapataj, Szelidi-tó hírközlési hálózat létesítése áramszolgáltatói oszlopsoron (Tervszám: 2101125113, Tervazonosító: 1000005390) tárgyú elektronikus hírközlési építmény építésére, melynek helyrajzi száma:

Dunapataj, külterület, 035; Dunapataj, zártkert, 6957/1; Dunapataj, zártkert, 6954/1; Dunapataj, zártkert, 6954/2; Dunapataj, belterület, 4001/3; Dunapataj, belterület, 4005/1; Dunapataj, zártkert, 6957/2; Dunapataj, zártkert, 6948; Dunapataj, zártkert, 6947/2; Dunapataj, zártkert, 6946/2; Dunapataj, zártkert, 6945/3; Dunapataj, zártkert, 6945/2; Dunapataj, zártkert, 6944; Dunapataj, zártkert, 6943/3; Dunapataj, zártkert, 6943/2; Dunapataj, zártkert, 6943/1; Dunapataj, zártkert, 6957/3; Dunapataj, belterület, 4006/1; Dunapataj, belterület, 4006/5; Dunapataj, belterület, 4006/11; Dunapataj, zártkert, 6992/1; Dunapataj, zártkert, 6960; Dunapataj, zártkert, 6961; Dunapataj, zártkert, 6962/3; Dunapataj, zártkert, 6966; Dunapataj, zártkert, 6968/1; Dunapataj, zártkert, 6969/2; Dunapataj, zártkert, 6970; Dunapataj, zártkert, 6972/2; Dunapataj, zártkert, 6973; Dunapataj, zártkert, 6974/1; Dunapataj, zártkert, 6980/6; Dunapataj, zártkert, 6980/8; Dunapataj, zártkert, 6985/2; Dunapataj, zártkert, 6985/3; Dunapataj, zártkert, 6985/4; Dunapataj, zártkert, 6987/1; Dunapataj, zártkert, 6988/1;

Dunapataj, belterület, 4026/4; Dunapataj, belterület, 4032/3; Dunapataj, belterület, 4027; Dunapataj, belterület, 4026/3; Dunapataj, belterület, 4033/2; Dunapataj, belterület, 4535/2; Dunapataj, belterület, 4539/2; Dunapataj, belterület, 4550/2; Dunapataj, belterület, 4552/2; Dunapataj, belterület, 4553/2; Dunapataj, belterület, 4554/2; Dunapataj, belterület, 4556/2; Dunapataj, belterület, 4528/5; Dunapataj, belterület, 4530/10; Dunapataj, belterület, 4535/5; Dunapataj, belterület, 4540/4; Dunapataj, belterület, 4549/5; Dunapataj, belterület, 4550/5; Dunapataj, belterület, 4552/5; Dunapataj, belterület, 4553/5; Dunapataj, belterület, 4554/5; Dunapataj, belterület, 4556/5; Dunapataj, belterület, 4528/8; Dunapataj, zártkert, 8601/2; Dunapataj, belterület, 4479; Dunapataj, belterület, 4529/1; Dunapataj, belterület, 4528/3; Dunapataj, belterület, 4503/10; Dunapataj, belterület, 4503/29; Dunapataj, belterület, 4503/48; Dunapataj, belterület, 4503/67; Dunapataj, belterület, 4500; Dunapataj, belterület, 4053; Dunapataj, belterület, 4067; Dunapataj, belterület, 4082; Dunapataj, belterület, 4054; Dunapataj, belterület, 4086/13; Dunapataj, belterület, 4086/28; Dunapataj, belterület, 4086/26; Dunapataj, belterület, 4086/5; Dunapataj, belterület, 4307/2; Dunapataj, belterület, 4461/4; Dunapataj, belterület, 4095; Dunapataj, belterület, 4557; Dunapataj, belterület, 4572; Dunapataj, belterület, 4329; Dunapataj, belterület, 4116; Dunapataj, belterület, 4587; Dunapataj, belterület, 4348; Dunapataj, belterület, 4139; Dunapataj, belterület, 4602; Dunapataj, belterület, 4367; Dunapataj, belterület, 4164; Dunapataj, belterület, 4617; Dunapataj, belterület, 4384; Dunapataj, belterület, 4191; Dunapataj, belterület, 4626; Dunapataj, belterület, 4401; Dunapataj, belterület, 4220; Dunapataj, belterület, 4635; Dunapataj, belterület, 4418; Dunapataj, belterület, 4249; Dunapataj, belterület, 4650; Dunapataj, belterület, 4435; Dunapataj, belterület, 4278; Dunapataj, belterület, 4665; Dunapataj, belterület, 4452; Dunapataj, belterület, 4305; Dunapataj, belterület, 4463; Dunapataj, belterület, 4453/3; Dunapataj, belterület, 4453/29; Dunapataj, belterület, 4454/7; Dunapataj, zártkert, 6937/7; Dunapataj, zártkert, 6899; Dunapataj, külterület, 023/2; Dunapataj, zártkert, 6806; Dunapataj, zártkert, 6807/2; Dunapataj, zártkert, 6809/2; Dunapataj, zártkert, 6864; Dunapataj, zártkert, 6863; Dunapataj, zártkert, 6862; Dunapataj, zártkert, 6861/2; Dunapataj, zártkert, 6861/1; Dunapataj, zártkert, 6860; Dunapataj, zártkert, 6859; Dunapataj, zártkert, 6823; Dunapataj, zártkert, 6858; Dunapataj, zártkert, 6857; Dunapataj, zártkert, 6856; Dunapataj, külterület, 020/18; Dunapataj, zártkert, 6849; Dunapataj, zártkert, 6848/2; Dunapataj, zártkert, 6847/1; Dunapataj, zártkert, 6846/1; Dunapataj, külterület, 019; Dunapataj, külterület, 018/3; Dunapataj, zártkert, 6835; Dunapataj, zártkert, 6834/2; Dunapataj, zártkert, 6834/1; Dunapataj, belterület, 4083/3; Dunapataj, belterület, 4083/4; Dunapataj, belterület, 4083/5; Dunapataj, belterület, 4086/21; Dunapataj, belterület, 4530/4; Dunapataj, belterület, 4529/9; Dunapataj, belterület, 4055; Dunapataj, belterület, 4069;

az építési engedélyt megadja,

az alábbi feltételek betartása mellett:

Műszaki tartalom:

A településrész ellátása teljes nyomvonalon az MVM Démász Áramhálózati Kft. KIF oszlopsorán 322 db oszlop igénybevételével történik. A lefedő hálózat meglévő optikai nyomvonalhoz csatlakozva látja el a településrészt. A Szelidi-tó déli területei egy egységként csatlakoznak a hálózathoz, ezek az utcák a I-XVI. utca, Kastély utca, Bence utca, Szőlő utca, Nádas utca, Csepegi út, Szelidi tópart, Maláta utca, Nyárfa utca, Rigó út, Kacs utca, Fürt utca, Füzes utca, Híd utca, Diófa utca, Határ út. A tó északi oldalát Külön tervek szerint alépítményes szakaszokkal fogunk a déli hálózathoz csatlakoztatni. Ezek az utcák a: Zsilip út, Húsfokai út, Bodzás út, Csíkos utca és az Erdei út.

A tervezett nyomvonal hossza: 11,33 km.

Ezen építési engedély a véglegessé válásának napjától számított **3 évig** hatályos. Az Építtető indokolt kérelme alapján, az építési engedély hatályát, a Hatóság egy esetben 1 évvel meghosszabbíthatja. Az építési munkálatokat az építési engedély hatályának lejártáig be kell fejezni.

A kivitelezés megkezdése csak végleges építési engedély alapján történhet.

A kivitelezés csak az elektronikus hírközlési építmény elhelyezésére szolgáló, az MVM Démász Áramhálózati Kft. (a továbbiakban: **Hálózatüzemeltető**) által rendelkezésre bocsátott tartószerkezetnek (a továbbiakban: **fizikai infrastruktúra**) az Építtető és a Hálózatüzemeltető megállapodása szerint, a nagy sebességű elektronikus hírközlő hálózat kiépítése érdekében történő alkalmassá tételét követően vagy azzal párhuzamosan kezdhető meg. Az alkalmassá tétel előzőek szerinti elvégzésére – amennyiben a megállapodás eltérően nem rendelkezik - a hálózatüzemeltető köteles. Az alkalmassá tételhez szükséges átalakítási munkálatok időtartama a megállapodás megkötésétől számított 270 napot nem haladhatja meg.

Az építésügyi hatósági engedélyhez, vagy bejelentéshez kötött építési tevékenység végzéséről hírközlési e-naplót (a továbbiakban: e-napló) kell vezetni. Egy e-naplóban egy engedélyszámhoz tartozó építési tevékenység rögzíthető.

Az e-napló készenlétbe helyezését, illetve megnyitását az Építtetőnek elektronikus úton (e-epites.hu) kezdeményeznie kell az üzemeltetésre kijelölt Lechner Nonprofit Kft.-nél (a továbbiakban: Lechner Kft.). Az e-naplót az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének ideje alatt az építési munkaterületen hozzáférhetővé kell tenni.

Az építési beruházás építési tevékenységének befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. Az Építtető az *egységes elektronikus közműnyilvántartásról* szóló 324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: e-közmű rendelet) hatálya alá tartozó közreműködőknek az építmény használatbavételéhez szükséges hozzájáruló nyilatkozatát a Lechner Kft. által üzemeltetett e-közmű rendszeren keresztül köteles beszerezni. A műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a fővállalkozó kivitelező e-főnaplóban jelzett kezdeményezésére az építtető hívja össze.

Az építtető az eljárás meghatározott időpontjának, az építési engedély számának és az építés helyszínének az e-főnaplóba történő bejegyzésével értesíti az illetékes építésfelügyeleti hatóságot, a fővállalkozó kivitelezőt és egyéb érdekeltet.

A műszaki átadás-átvételi eljárásról az *építőipari kivitelezési tevékenységről* szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Épkiv.) 32.§-a alapján elektronikus jegyzőkönyvet kell készíteni és azt az e-főnaplóhoz mellékként csatolni. A kivitelezői vagy felelős műszaki vezetői nyilatkozat kitöltését követően az e-naplót le kell zárni.

A Hatóság az e-napló készenlétét haladéktalanul megszünteti, ha az e-főnaplót az építésügyi hatósági engedély hatálya alatt nem nyitják meg és az engedély hatályának hosszabbítását sem kérelmezik.

A kivitelezés során az Építtető köteles betartatni az érdekelt szakhatóságok hozzájárulásában foglalt, az érintett közművek és egyéb érdekelt szervek rögzített - a kiviteli tervekhez csatolt egyeztetési jegyzőkönyvekben szereplő - előírásait.

A kiviteli munkák végzése során az Építtetőnek a vonatkozó, érvényben lévő egyéb, az állékonyságra és a szilárdságra, a használati biztonságra, az élet és vagyonvédelemre vonatkozó nemzeti szabványokban foglaltaktól való eltérés esetén, a szabványossal legalább egyenértékű megoldásokat kell alkalmaznia.

Az Építtető köteles a jóváhagyott, engedélyezett kiviteli tervet, az építés helyszínén hozzáférhetővé tenni, illetve az ellenőrzésre jogosultaknak bemutatni.

Építtetőnek az elkészült építményt (hálózatot) az Építtető vagy az üzemeltető egyértelmű meghatározására alkalmas azonosítóval (hatósági engedély számának feltüntetése) kell ellátnia.

Jelen engedély hatálya nem terjed ki a hálózathoz kapcsolódó berendezések telepítésére.

Az engedély nem mentesíti az Építtetőt az építési tevékenység megkezdéséhez a külön jogszabályok szerint szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

Az Építtetőnek az építési munka befejezésétől számított 60 napon belül meg kell kérnie a megépült létesítmény használatbavételi engedélyét, az építmény használatbavételi engedély nélkül jogszerűen nem használható, azon elektronikus hírközlési szolgáltatás nem nyújtható.

Jelen építési engedély polgári jogi igényt nem dönt el.

Az eljárás során szakhatóságok bevonására nem került sor.

Az érintett közművek, kezelők nyilatkozatai a 365835343 azonosító számú E-közműnyilatkozat alapján rendelkezésre állnak:

- MVM Démász Áramhálózati Kft.
- Magyar Telekom Távközlési Nyrt.

A megjelölt közmű-egyeztetés során a szolgáltatók érintettségükről nyilatkoztak és feltételeiket megadták, melyben foglaltakat a kivitelezés során be kell tartani.

További érintettek, tulajdonosok, kezelők nyilatkozatai az alábbiak szerint rendelkezésre állnak:

- Az MVM Démász Áramhálózati Kft. 2025.03.28. és 2025.05.29. napjain a jogszerűségi és tulajdonosi nyilatkozatát megadta.
- A Magyar Közút Nonprofit Zrt. MK-14628/2/2025. iktatószámmon, 2025.03.28. napján a közútkezelői hozzájárulását megadta.
- Dunapataj Nagyközség Jegyzője 572-3/2025. iktatószámmon, 2025.03.28. napján a közútkezelői hozzájárulását megadta.

A kivitelezés engedély nélküli megkezdése esetén a Hatóság az engedély iránti kérelmet elutasítja és a szabálytalan építés jogkövetkezményeit alkalmazza.

Az Építtető az építési engedélyben foglalt előírásoktól és kikötésektől, valamint az építési engedélyhez tartozó kiviteli tervektől - a jogszabályban meghatározott kivételtől eltekintve - csak a Hatóság előzetes engedélye alapján térhet el. Az eltérésre vonatkozó jogszabályi rendelkezések megsértése esetén az Építtetőnek az egész építményre fennmaradási engedély iránti kérelmet kell benyújtania.

Az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba az ügyintézővel előzetesen egyeztetett időpontban és helyszínen személyesen, illetve törvényes vagy írásban meghatalmazott képviselő útján.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Elnökéhez címzett, de a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalához (1015 Budapest, Ostrom u. 23-25.) benyújtott halasztó hatályú fellebbezéssel lehet élni 40 000 Ft, azaz negyvenezer forint másodfokú eljárási díjnak a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-00300939-00000017 számú számlájára történő befizetése, továbbá a másodfokú szakhatósági állásfoglalás illetékének vagy igazgatási szolgáltatási díjának lerovása mellett. A fellebbezéshez az eljárási díj megfizetésére vonatkozó igazolást csatolni kell. A fellebbezést a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Elnöke, mint másodfokú hatóság bírálja el.

INDOKOLÁS

(KIVONAT)

Az Építtető 2025.05.30. napján benyújtott építési engedély kérelme alapján a tárgyi létesítményre vonatkozó terveket és mellékleteit a Hatóság megvizsgálta. Megállapította, hogy azok megfelelnek az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról szóló 20/2020. (XII. 18.) NMHH rendelet (a továbbiakban: Rendelet) előírásainak.

Az építési tevékenység típusa: Rendelet 13. § (8) bekezdés ab) pontja alapján.

Az engedélyezési eljáráshoz kapcsolódó eljárási díj megfizetésre került.

A Hatóság az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény (a továbbiakban: Eht.). 10. § (2) bekezdése szerinti a 10. § (1) bekezdés 12. pontja szerinti hatáskörében eljárva, a kérelmet, a benyújtott dokumentációt és a mellékleteket megvizsgálta és megállapította, hogy azok a hiánypótlást követően megfelelnek a Rendelet 11.-13. §-ában, az elektronikus hírközlési építmények egyéb nyomvonalas építményfajtákkal való keresztezéséről, megközelítéséről és védelméről szóló 8/2012. (I.26.) NMHH rendeletben, a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 71. § (2) bekezdésében foglalt előírásoknak, melyek figyelembevételével az építési engedélyt megadta. Az iratbetekintésről szóló tájékoztatás az Ákr. 33. (1) bekezdésén alapul.

Az Ákr. 89. § (4) bekezdés alapján a hatóság közhírré teszi azt a véglegessé vált vagy azonnal végrehajthatóvá nyilvánított határozatot, amelyet több mint ötven ügyfél részvételével zajló eljárásban hozott.

Jelen közlemény egyidejűleg megtalálható a Hatóság honlapján (www.nmhh.hu).

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: Szabó Tibor hatósági irodavezető, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Szegeden, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

Kifüggesztés napja: 2025.07.23.