

Iktatószám: K/30171-3/2025

Tárgy: hirdetmény eljárás megindulásáról
2478/2025 tervszámú,
2478 Székesfehérvár Alba Zone Ipari Park, 31,50 m
antenna építés kiviteli terv

HIRDETMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 88. § (1) bekezdés c) pontja alapján a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (a továbbiakban: **Hatóság**) értesíti a Tisztelt Ügyfeleket a **2478/2025** tervszámú, **2478 Székesfehérvár Alba Zone Ipari Park, 31,50 m antenna építés** tárgyú építési eljárás megindulásáról.

A közzététel dátuma: 2026.01.07.

A döntés közlésének napja a hirdetmény közzétételét követő 5. nap.

Az ügy száma:	K/30171/2025
Az ügy tárgya:	2478 Székesfehérvár Alba Zone Ipari Park, 31,50 m antenna építés
Eljárás megindulásának napja:	2025.12.20.
Éíttető:	Vantage Towers Zrt., 1112 Budapest, Boldizsár utca 2.

Az eljárás tárgya a nagy sebességű mobil hírközlési hálózatfejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 484/2017. (XII. 28.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 1. §-a és 1. mellékletének 1. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.

A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: **Méptv.**) 196. § (1) bekezdése értelmében **a kiemelt jelentőségű ügyben eljáró hatóság az általa meghozott döntéseket** – az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések, az eljárásban közreműködő szakhatóságok részére kézbesítendő, valamint a katonai, honvédelmi, nemzetbiztonsági és védelmi ipari célú és rendeltetésű építményekkel kapcsolatos építésügyi hatósági eljárásban hozott döntések kivételével – **hirdetményi úton közli.**

A hirdetményt a Hatóság *a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról* szóló 2010. évi CLXXXV. törvény 162. § (3) bekezdése szerint a honlapján helyezi el (nmhh.hu). A Méptv. 196. § (2) bekezdése szerint a döntés közzétételének napja – a kiemelt jelentőségű ügyre nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában – a hirdetmény közzétételét követő 5. nap.

Az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 5. §-a alapján az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásban az építtető és az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa, továbbá - a Hatóság vizsgálata alapján - akinek az építési tevékenységgel érintett telekre, építményre vonatkozó jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezték, ügyfélnek minősül.

Az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásban, valamint az egyszerű bejelentési eljárásban – kivéve, ha az építtető vagy az építési tevékenységgel érintett telek tulajdonosa részben vagy egészben az állam vagy valamely önkormányzat – az előző bekezdésben foglaltakon túlmenően kizárólag az építési tevékenységgel érintett telekkel közös határvonalú, közterületnek nem minősülő telek tulajdonosa, hasznélvezője lehet ügyfél.

A fentiek mellett az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 10. § (1) bekezdése alapján az eljárásban ügyfélként részt vehet az, akinek jogát, jogos érdekét az ügy érinti.

Az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény (a továbbiakban: **Eht.**) 44. § (2) bekezdése alapján a Hatóság elsőfokú határozata ellen kizárólag azon – az eljárásról szabályszerűen értesített – ügyfél élhet fellebbezési kérelemmel, aki az elsőfokú eljárásban részt vett.

A gazdálkodó szervezetnek minősülő, elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfél beadványait kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton – Céghoz vagy NMHH Adatkapus regisztráció megléte esetén az NMHH Adatkapun¹ keresztül – nyújthatja be a Hatósághoz. [Ákr. 26. § (1) bekezdés, *a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: **Dáptv.**) 19. § (1) bekezdés a) pont aa) alpont, *az informatikai és elektronikus hírközlési, továbbá a postai ágazat ügyeleti rendszeréről, valamint a szolgáltatók bejelentési és kapcsolattartási kötelezettségeiről* szóló 4/2016. (VII. 28.) NMHH rendelet 2. § 6. pont]

A természetes személy ügyfél beadványait írásban, papír alapú dokumentumként (postai úton, az 1525 Budapest Pf. 75. postacímre), a Dáptv.-ben meghatározottak alapján elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás² igénybevételével vagy személyesen (a Hatóság ügyfélszolgálati irodáiban³ - írásban vagy szóban) terjesztheti elő. A

¹ <https://adatkapu.nmhh.hu/>

² <https://epapir.gov.hu/>

³ https://nmhh.hu/cikk/497/UGyfelszolgalataink_elerhetosegei_es_nyitvatartasi_rendje

kapcsolattartás formáját a hatóság előbbi tájékoztatása alapján a természetes személy ügyfél választhatja meg. [Ákr. 26. § (1)-(3) bekezdés]

A Méptv.164. § (1) bekezdése értelmében a kérelemre indult építésügyi hatósági eljárásban az ügyintézési határidő a kérelemnek vagy a bejelentésnek a hatósághoz történő beérkezését követő első munkanapon kezdődik.

Az eljárás ügyintézési határideje az Ákr. 50. § (3) bekezdése folytán alkalmazandó az *elektronikus hírközlésről* szóló 2003. évi C. törvény 31. § (1) bekezdése értelmében 60 nap, az *elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 20/2020. (XII. 18.) NMHH rendelet 13. § (8) bekezdés alkalmazása esetén 15 nap.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

A Hatóság, amennyiben az ügyintézési határidőt az Ákr. 51. § (1) bekezdés *b)* pontja szerint túllépi, a *Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság egyes eljárásainak igazgatási szolgáltatási díjairól és a díjfizetés módjáról* szóló 5/2011. (X. 6.) NMHH rendelet alapján megállapított igazgatási szolgáltatási díjnak megfelelő összeget, ennek hiányában 10 000 Ft-ot megfizet a kérelmező ügyfélnek.

Az eljárásba bevonandó szakhatóságok körét és ügyintézési határidejét az *egyres közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet határozza meg.

A Hatóság az Ákr. 26. § (1) bekezdése értelmében írásban, a *digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvényben meghatározott elektronikus úton (együtt: **írásban**) vagy személyesen, illetve írásbelinek nem minősülő elektronikus úton (együtt: **szóban**) tart kapcsolatot az ügyféllel és az eljárásban résztvevőkkel.

Az Ákr. 26. § (2) bekezdése szerint, ha törvény másként nem rendelkezik, a kapcsolattartás formáját a hatóság tájékoztatása alapján az ügyfél választja meg. Az ügyfél a választott kapcsolattartási módról más – a hatóságnál rendelkezésre álló – módra áttérhet.

Az Ákr. 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet, illetve az Ákr. 63. §-a alapján a Hatóság nyilatkozattételre hívhatja fel.

Az Ákr. 62. § (1) bekezdése szerint a Hatóság abban az esetben, ha a döntéshozatalhoz nem elegendőek a rendelkezésre álló adatok, bizonyítási eljárást folytat le.

A Hatóság az eljárás ideje alatt folyamatosan biztosítja a bizonyítékok megismerését és bizonyítási indítványok előterjesztésének lehetőségét.

Az ügyfél, illetve törvényes vagy írásban meghatalmazott képviselője Ákr. 33. §-ának szabályai szerint, a 34. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kivételekkel, betekinthes az eljárás során keletkezett iratokba, azokról másolatot, kivonatot készíthet, vagy másolatot kérhet. Az iratbetekintési jogot mind személyesen, mind pedig elektronikus úton lehet gyakorolni a Hatóságnál előterjesztett kérelem útján..

Jelen eljárásban *a magyar építészetről* szóló 2023. évi C. törvény 196. §-a alapján a Hatóság az általa meghozott döntéseket - a személyesen az ügyfélnek szóló végzések kivételével - **hirdetményi úton közli**. A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő ötödik nap. A hirdetményt a Hatóság *a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról* szóló 2010. évi CLXXXV. törvény 162. § (3) bekezdése szerint a honlapján helyezi el (www.nmhh.hu).

Az elektronikus hírközlési építményt érintő építésügyi hatósági eljárásról információ az nmhh.hu honlapon található.

A Hatóság hatásköre a Méptv. 194. § (2) bekezdése alapján az Eht. 10. § (1) bekezdés 12. pontján és a (2) bekezdésén alapul.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

*Kiadmányozta: **Simon Imre építésügyi csoportvezető**, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából (Soproni Hatósági Iroda), az elektronikus aláírás szerinti időpontban.*