

Iktatószám: K/9824-3/2026
Tárgy: hirdetmény eljárás
megindulásáról
Ügyintéző: Horváth Klaudia
Készült: 2026. április 10.

HIRDETMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 88. § (1) bekezdés c) pontja alapján a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) értesíti a Tisztelt Ügyfeleket a **Várda FTTH felhordó hálózat** tárgyú használatbavételi engedélyezési eljárás indulásáról.

Az ügy száma:	K/9824/2026
Az ügy tárgya:	Várda FTTH felhordó hálózat használatbavételi engedélyezés DP-15/22
Eljárás megindulásának napja:	2026. április 7.
Építető:	Magyar Telekom Nyrt. 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36.

Az eljárás tárgya nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy a Digitális Nemzet Fejlesztési Program végrehajtásához kapcsolódó szélessávú hálózatfejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 392/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 1. §-a és 1. mellékletének 1. pontja alapján.

Az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 15. § (8) bekezdése értelmében, **mivel több mint ötven ügyfél érintett az eljárásban, az építésügyi hatóság jelen döntését – az építető kivételével – hirdetmény útján közli.** Az **Ákr.** 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján a döntés közlésének napja a hirdetmény honlapon való közzétételét követő 15. nap.

A Hatóság jelen eljárásban meghozott minden további döntését – a személyesen az ügyfélnek szóló végzések kivételével – **a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény** (a továbbiakban: **Méptv.**) **196. §-a alapján hirdetményi úton közli**, mely esetekben a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő ötödik nap.

A hirdetményeket a Hatóság *a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról* szóló 2010. évi CLXXXV. törvény 162. § (3) bekezdése szerint a honlapján helyezi el (nmhh.hu).

Az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény (a továbbiakban: **Eht.**) 83. § (4b) bekezdése alapján az építésügyi és az építésfelügyeleti hatósági eljárásban külön vizsgálat nélkül ügyfélnek minősül az építettő és az új fizikai infrastruktúra létesítését magában foglaló, építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa. Az Eht. 83. § (4c) bekezdése szerint a (4b) bekezdésen túlmenően az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokban minden esetben vizsgálni kell az ügyféli jogállását annak, akinek építési tevékenységgel érintett telekre, építményre vonatkozó jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezték.

Az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásban, valamint az egyszerű bejelentési eljárásban – kivéve, ha az építettő vagy az építési tevékenységgel érintett telek tulajdonosa részben vagy egészben az állam vagy valamely önkormányzat – az előző bekezdésben foglaltakon túlmenően kizárólag az építési tevékenységgel érintett telekkel közös határvonalú, közterületnek nem minősülő telek tulajdonosa, hasznélvezője lehet ügyfél.

A fentiek mellett az Ákr. 10. § (1) bekezdése alapján az eljárásban ügyfélként részt vehet az, akinek jogát, jogos érdekét az ügy érinti.

Az Eht. 44. § (2) bekezdése alapján a Hatóság elsőfokú határozata ellen kizárólag azon – az eljárásról szabályszerűen értesített – ügyfél élhet jogorvoslat iránti kérelemmel, aki az elsőfokú eljárásban részt vett.

A gazdálkodó szervezetnek minősülő, elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfél beadványait kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton – Céghonlap vagy NMHH Adatkapus regisztráció megléte esetén az NMHH Adatkapun¹ keresztül – nyújthatja be a Hatósághoz. [Ákr. 26. § (1) bekezdés, *a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: **Dáptv.**) 19. § (1) bekezdés a) pont aa) alpont.]

A természetes személy ügyfél beadványait írásban, papír alapú dokumentumként (postai úton, a 7602 Pécs, Pf. 459. postacímre), a Dáptv.-ben meghatározottak alapján elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás² igénybevételével vagy személyesen (a

¹ <https://adatkapu.nmhh.hu/>

² <https://epapir.gov.hu/>

Hatóság ügyfélszolgálati irodáiban³ - írásban vagy szóban) terjesztheti elő. A kapcsolattartás formáját a hatóság előbbi tájékoztatása alapján a természetes személy ügyfél választhatja meg. [Ákr. 26. § (1)-(3) bekezdés]

Az Méptv. 164. § (1) bekezdése értelmében a kérelemre indult építésügyi hatósági eljárásban az ügyintézési határidő a kérelemnek a hatósághoz történő beérkezését követő első munkanapon kezdődik.

Az eljárás ügyintézési határideje Ákr. 50. § (3) bekezdése folytán alkalmazandó az Eht. 31. § (1) bekezdése értelmében 60 nap, *az elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 1/2026. (I. 30.) NMHH rendelet 13. § (10) bekezdésének alkalmazása esetén 15 nap.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Amennyiben a Hatóság az ügyintézési határidőt az Ákr. 51. § (1) bekezdés *b*) pontja szerint túllépi, úgy *a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság egyes eljárásainak igazgatási szolgáltatási díjairól és a díjfizetés módjáról* szóló 5/2011. (X. 6.) NMHH rendelet alapján megállapított igazgatási szolgáltatási díjnak megfelelő összeget – ennek hiányában 10 000 Ft-ot – megfizeti a kérelmező ügyfélnek.

Az eljárásba bevonandó szakhatóságok körét és ügyintézési határidejét *az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet határozza meg.

Az Ákr. 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet, illetve az Ákr. 63. §-a alapján a Hatóság nyilatkozattételre hívhatja fel.

Az Ákr. 62. § (1) bekezdése szerint a Hatóság abban az esetben, ha a döntéshozatalhoz nem elegendőek a rendelkezésre álló adatok, bizonyítási eljárást folytat le.

A Hatóság az eljárás ideje alatt folyamatosan biztosítja a bizonyítékok megismerését és bizonyítási indítványok előterjesztésének lehetőségét.

Az Ákr. 33. §-a alapján az ügyfél személyesen, illetve törvényes vagy írásban meghatalmazott képviselője útján – az Ákr. 34. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott kivételekkel – az ügyintézővel előre egyeztetett helyszínen és időpontban betekinthez az eljárás során keletkezett iratokba, azokról másolatot, kivonatot készíthet vagy másolatot kérhet.

³ https://nmhh.hu/cikk/497/Ugyfelszolgalataink_elerhetosegei_es_nyitvatartasi_rendje

Az elektronikus hírközlési építményt érintő építésügyi hatósági eljárásról információ az nmhh.hu honlapon található.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: dr. Schäffer Anita építésügyi csoportvezető Pécsset, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.

A közzététel dátuma: 2026. április 13.

A döntés közlésének napja a hirdetmény közzétételét követő 15. nap.