

HIRDETMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja alapján a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (a továbbiakban: Hatóság) értesíti a Tisztelt Ügyfeleket a **Maglód HRSZ 4280/1-3 - HelloParks ellátása** tárgyú használatbavételi engedélyezési eljárás megindulásáról.

A kifüggesztés és közzététel dátuma: 2026. augusztus 18.

A döntés közlésének napja a hirdetmény közzétételét követő 15. nap.

Az ügy száma:	K/18923/2026.
Az ügy tárgya:	Maglód HRSZ 4280/1-3 - HelloParks ellátása
Eljárás megindulásának napja:	2026. július 22.
Kérelmező:	Magyar Telekom Nyrt. (székhelye: 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36.)

Az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 15. § (8) bekezdése értelmében, **ha több mint ötven ügyfél érintett az eljárásban, az építésügyi hatóság döntését – az építető kivételével – hirdetmény útján közli.** A hirdetményt a Hatóság a *médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról* szóló 2010. évi CLXXXV. törvény 162. § (3) bekezdése szerint a honlapján helyezi el (nmhh.hu). Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja alapján a döntés közlésének napja a hirdetmény honlapon való közzétételét követő 15. nap.

A Korm. rendelet 5. §-a alapján az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásban az építető és az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa, továbbá - a Hatóság vizsgálata alapján - akinek az építési tevékenységgel érintett telekre, építményre vonatkozó jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezték, ügyfélnek minősül. Az építésügyi hatósági engedélyezési eljárásban, valamint az egyszerű bejelentési eljárásban – kivéve, ha az építető vagy az építési tevékenységgel érintett telek tulajdonosa részben vagy egészben az állam vagy valamely önkormányzat – az előző bekezdésben foglaltakon túlmenően

kizárólag az építési tevékenységgel érintett telekkel közös határvonalú, közterületnek nem minősülő telek tulajdonosa, hasznélvezője lehet ügyfél.

A fentiek mellett az Ákr. 10. § (1) bekezdése alapján az eljárásban ügyfélként részt vehet az, akinek jogát, jogos érdekét az ügy érinti.

Az *elektronikus hírközlésről* szóló 2003. évi C. törvény (a továbbiakban: Eht.) 44. § (2) bekezdése alapján a Hatóság elsőfokú határozata ellen kizárólag azon – az eljárásról szabályszerűen értesített – ügyfél élhet fellebbezési kérelemmel, aki az elsőfokú eljárásban részt vett.

A gazdálkodó szervezetnek minősülő, elektronikus ügyintézésre kötelezett ügyfél beadványait kizárólag írásbelinek minősülő elektronikus úton – Cégeknap vagy NMHH Adatkapus regisztráció megléte esetén az NMHH Adatkapun¹ keresztül – nyújthatja be a Hatósághoz. [Ákr. 26. § (1) bekezdés, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19. § (1) bekezdés a) pont aa) alpont, az *informatikai és elektronikus hírközlési, továbbá a postai ágazat ügyeleti rendszeréről, valamint a szolgáltatók bejelentési és kapcsolattartási kötelezettségeiről* szóló 4/2016. (VII. 28.) NMHH rendelet 2. § 6. pont]

A természetes személy ügyfél beadványait írásban, papír alapú dokumentumként (postai úton, az 1525 Budapest Pf. 75. postacímre), a Dáptv.-ben meghatározottak alapján elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatás² igénybevételeivel vagy személyesen (a Hatóság ügyfélszolgálati irodáiban³ - írásban vagy szóban) terjesztheti elő. A kapcsolattartás formáját a hatóság előbbi tájékoztatása alapján a természetes személy ügyfél választhatja meg. [Ákr. 26. § (1)-(3) bekezdés]

A *magyar építészet*ről szóló 2023. évi C. törvény 164. § (1) bekezdése értelmében a kérelemre indult építésügyi hatósági eljárásban az ügyintézési határidő a kérelemnek vagy a bejelentésnek a hatósághoz történő beérkezését követő első munkanapon kezdődik.

Az eljárás ügyintézési határideje az Ákr. 50. § (3) bekezdése folytán alkalmazandó az Eht. 31. § (1) bekezdése értelmében 60 nap, az *elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 20/2020. (XII. 18.) NMHH rendelet 13. § (8) bekezdésének alkalmazása esetén 15 nap.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

A Hatóság, amennyiben az ügyintézési határidőt az Ákr. 51. § (1) bekezdés b) pontja szerint túllépi, a *Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság egyes eljárásainak igazgatási szolgáltatási díjairól és a díjfizetés módjáról* szóló 5/2011. (X. 6.) NMHH rendelet alapján megállapított igazgatási szolgáltatási díjnak megfelelő összeget, ennek hiányában 10.000,- Ft-ot megfizet a kérelmező ügyfélnek.

Az eljárásba bevonandó szakhatóságok körét és ügyintézési határidejét az *egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről* szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet határozza meg.

¹ <https://adatkapu.nmhh.hu/>

² <https://epapir.gov.hu/>

³ https://nmhh.hu/cikk/497/Ugyfelszolgalataink_elerhetosegei_es_nyitvatartasi_rendje

Az Ákr. 5. § (1) bekezdése alapján az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet, illetve az Ákr. 63. §-a alapján a Hatóság nyilatkozattételre hívhatja fel.

Az Ákr. 62. § (1) bekezdése szerint a Hatóság abban az esetben, ha a döntéshozatalhoz nem elegendők a rendelkezésre álló adatok, bizonyítási eljárást folytat le.

A Hatóság az eljárás ideje alatt folyamatosan biztosítja a bizonyítékok megismerését és bizonyítási indítványok előterjesztésének lehetőségét.

Az ügyfél, illetve törvényes vagy írásban meghatalmazott képviselője Ákr. 33. §-ának szabályai szerint, a 34. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kivételekkel, betekinthez az eljárás során keletkezett iratokba, azokról másolatot, kivonatot készíthet, vagy másolatot kérhet. Az iratbetekintési jogot mind személyesen, mind pedig elektronikus úton lehet gyakorolni a Hatóságnál előterjesztett kérelem útján.

Az elektronikus hírközlési építményt érintő építésügyi hatósági eljárásról információ az nmhh.hu honlapon található.

Elektronikusan aláírt dokumentum.

Kiadmányozta: Karóczkainé Auer Ágnes építményengedélyezési munkatárs, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Budapesten, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.